

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLÍMPIA CORPORATE – FII

CNPJ nº 15.296.696/0001-12

Código de Negociação B3: VL0L11

COMUNICADO AO MERCADO

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida da Américas, n.º 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91 e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Rua do Rocio, n.º 350, 14º Andar, Vila Olímpia, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob nº 07.981.934/0001-09, nas respectivas qualidades de “Administradora” e “Gestora” do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLÍMPIA CORPORATE – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 15.296.696/0001-12 (“Fundo” ou “VL0L”), vêm pelo presente informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- i. A fim de esclarecer os procedimentos de liquidação do fundo, e em adição ao Comunicado ao Mercado divulgado em 24/05/2023¹, informamos que a entrega de cotas do Fundo de Investimento Imobiliário – VBI Prime Properties, negociado sob o *ticker* PVBI11 (“PVBI”) para cada cotista do fundo usa como base o valor da cota PVBI no fechamento do mercado em 23/05/2023, quando avaliada em R\$ 93,75 por cota, sendo este o custo de aquisição das cotas do PVBI pelos cotistas que receberão tais cotas;
- ii. Sendo assim, segue abaixo tabela com maiores detalhes relacionados à liquidação do Fundo, de forma a facilitar o entendimento dos cotistas:

a	Valor de Liquidação do Fundo	R\$	109,28220
b	Resgate de Principal do Fundo	R\$	100,00000
c = a - b	Rendimento Acumulado não Distribuído do Fundo	R\$	9,28220

Fator de Conversão de Cotas do PVBI

d	Quantidade de Cotas PVBI detidas pelo VL0L		1.734.803
e	Quantidade de Cotas existentes do VL0L		1.784.828
f = d / e	Fator de Proporção PVBI / VL0L		0,971972089
g	Preço utilizado do PVBI (fechamento 23/05)	R\$	93,75000
h = f * g	Valor do PVBI por Cota do VL0L	R\$	91,12238

Detalhamento da Liquidação do Fundo

Valor financeiro em Cotas do PVBI a ser Distribuído aos Cotistas	R\$	91,12238
Valor em Dinheiro a Ser distribuído aos Cotistas	R\$	18,15982
Valor de Liquidação do VL0L (Patrimônio do Fundo em 24/05)	R\$	109,28220

Valor da Amortização em Dinheiro (31/05)	R\$	16,30338
Valor da Amortização em Cotas (29/05)	R\$	83,69662
Valor total da Amortização (Custo Histórico)	R\$	100,00000

Rendimento em Dinheiro (31/05)	R\$	1,85644
Valor do Rendimento em Cotas (29/05)	R\$	7,42576
Valor total da Distribuição de Resultado	R\$	9,28220

¹ Disponível em: <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=468548&cvm=true>

- iii. Sobre a amortização de principal incidirão as retenções de IR por ganho de capital, quando o custo médio informado pelo cotista for inferior a R\$ 100,00 (cem reais).

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais nos e-mails ri@rbcapitalam.com e ger2.fundos@oliveiratrust.com.br.

Rio de Janeiro, 26 de maio de 2023.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora