

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CAIXA IMÓVEIS CORPORATIVOS
CNPJ/MF nº 38.658.984/0001-75

COMUNICADO AO MERCADO

O **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CAIXA IMÓVEIS CORPORATIVOS**, fundo de investimento imobiliário devidamente constituído e existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, regido pela Lei Federal nº 8.668, de 25 de junho de 1993, pela Instrução CVM nº 472/08 e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 38.658.984/0001-75 (“Fundo”), neste ato representado por sua administradora **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** (“Administradora”), sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato comunica aos seus cotistas e ao mercado em geral que a distribuição de rendimentos divulgada em 28/02/2023 sofreu uma queda de patamar em comparação aos últimos dividendos pagos pelo Fundo.

Informamos que em virtude do atraso no pagamento do aluguel em 1 (um) dia que fora ocasionado por trâmites sistêmicos da centralizadora de pagamentos da locatária Caixa Econômica Federal, o fundo não confirmou a transferência relativa ao pagamento total dos aluguéis até o horário limite da divulgação do informe de distribuição, ou seja, em 28/02/2023, às 18h00. Com isso, o resultado líquido passível de distribuição foi mensurado através de recursos mantidos em saldo, respeitando as obrigações de pagamentos provisionadas em fluxo de caixa, que são consideravelmente menores, se comparadas ao valor total de aluguéis a serem recebidos.

Nesse diapasão, ainda no dia 28/02/2023, após as 18h00, o valor total de aluguéis foi recepcionado em conta mantida pelo Fundo, possibilitando que o informe de distribuição fosse reapresentado na data de hoje, 01/03/2023, não restando qualquer impacto nos dividendos a serem distribuídos em data futura prevista em regulamento.

Informações sobre Pagamento de Proventos

Nome do Fundo:	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CAIXA IMÓVEIS CORPORATIVOS	CNPJ do Fundo:	38.658.984/0001-75
Nome do Administrador:	VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ do Administrador:	22.610.500/0001-88
Responsável pela Informação:	Willian Silva Martins	Telefone Contato:	(11) 3164-9889
Data da Informação:	28/02/2023	Ano:	2023

Código ISIN:	BRCXCOCF003	Código de negociação:	CXC011	Rendimento	Amortização
Ato societário de aprovação (se houver)				28/02/2023	
Data-base (último dia de negociação “com” direito ao provento)				28/02/2023	
Valor do provento (R\$ unidade)				0,7303	
Data do pagamento				14/03/2023	
Período de referência				02-2023	
Rendimento isento de IR*				Sim	

*A Administradora declara que o Fundo de Investimento Imobiliário se enquadra no inciso III do art. 3º da Lei 11.033/2004, alterada pelo artigo 125 da Lei 11.196/2005. Em decorrência, fica isento do imposto de renda o cotista pessoa física, desde que respeitado o disposto nos incisos I e II do parágrafo único do art. 3º da Lei 11.033/2004.

Reapresentação 01/03/2023

São Paulo, 01 de março de 2023.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CAIXA IMÓVEIS CORPORATIVOS

por sua administradora VÓRTX Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA.



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP