

FATO RELEVANTE – Processo Competitivo de Venda

CSHG Prime Offices - Fundo de Investimento Imobiliário - FII

CNPJ nº 11.260.134/0001-68

Código Cadastro CVM: 159-7

Código negociação B3: HGPO11

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **CSHG PRIME OFFICES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.260.134/0001-68 ("Fundo"), vem, em complemento aos Fatos Relevantes de 23 de fevereiro de 2022 e 06 de junho de 2022, bem como assembleia geral extraordinária de cotistas de 28 de março de 2022 ("AGE"), informar aos cotistas e ao mercado em geral sobre o andamento do processo competitivo de venda dos imóveis denominados **(i)** Edifício Metropolitan, localizado na Rua Amauri, 255, Jardim Europa, cidade e estado de São Paulo, e **(ii)** Edifício Platinum, localizado na Rua Jerônimo da Veiga, 384, Jardim Europa, cidade e estado de São Paulo, únicos ativos do Fundo ("Imóveis").

Durante o mês de junho, a Administradora e a CBRE Consultoria do Brasil Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 51.718.575/0001-85 ("CBRE"), deram continuidade aos trabalhos comerciais para alienação dos Imóveis, sendo que, neste momento, existe um grupo restrito de potenciais compradores participando da rodada final de apresentação de propostas, etapa que será concluída em julho.

São Paulo, 30 de junho de 2022.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG PRIME OFFICES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII