

XP PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/ME n.º 30.654.849/0001-40

Código ISIN: BRXPPRCTF000

Código de Negociação na B3: XPPR11

COMUNICADO AO MERCADO

O XP PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, Fundo de Investimento Imobiliário devidamente constituído e existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, regido pela Lei Federal nº 8.668, de 25 de junho de 1993, pela Instrução CVM n.º 472/08, e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 30.654.849/0001-40 (“Fundo”), neste ato representado por sua Administradora VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administradora”), sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato comunica aos seus cotistas e ao mercado em geral que, por um lapso operacional, reapresentou na data de 31/05/2022, as Demonstrações Financeiras referente a data-base de 31/12/2021.

A Administradora salienta que não houve quaisquer alterações nas Demonstrações Financeiras referente a data-base de 31/12/2021. Portanto, o documento ativo publicado em 31/05/2022 às 18:52 é o mesmo publicado anteriormente em 29/03/2022 às 18:36.

Atenciosamente,

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

(11) 3030-7177



vortex.com.br

Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP