

**COMUNICADO AO MERCADO DO
EUROPA 105 - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 31.469.385/0001-64**

A OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, bloco 7, sala 201, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 6.696, de 21.02.2002, na qualidade de instituição administradora do Europa 105 - Fundo de Investimento Imobiliário, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 31.469.385/0001-64 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral, nos termos da Instrução da CVM nº 472, de 31.10.2008, conforme alterada, e da Instrução da CVM nº 476, de 16.01.2009, conforme alterada, em continuidade ao fato relevante divulgado em 19 de outubro de 2021 e atualizado em 20 de outubro de 2021 e em 22 de outubro de 2021 (“Fato Relevante”), que divulgou a aprovação da 2ª (segunda) emissão de cotas do Fundo (“2ª Emissão” e “Cotas”, respectivamente) e do comunicado divulgado em 01 de dezembro de 2021 e reapresentado posteriormente em 09 de dezembro de 2021, que informou sobre o encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência na subscrição das Cotas da 2ª Emissão, vem comunicar que, no Período de Exercício do Direito de Preferência e no período subscrição de Sobras e de Montante Adicional, foram subscritas e integralizadas, conjuntamente, 4.810 (quatro mil oitocentas e dez) Cotas da 2ª Emissão, restando 3.190 (três mil cento e noventa) Cotas da 2ª Emissão, as quais serão consideradas canceladas.

Exceto quando especificamente definidos neste Comunicado ao Mercado, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no Regulamento e no Fato Relevante.

Rio de Janeiro, 15 de dezembro de 2021.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
administradora do
EUROPA 105 - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO