

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE – FII

CNPJ/MF nº 15.296.696/0001-12

Código negociação B3: VL0L11

FATO RELEVANTE

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administrador (“Administrador”) e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE - FII**, inscrito no CNPJ sob nº 15.296.696/0001-12 (“Fundo” ou “Locador”), comunicam aos quotistas do Fundo que foi celebrado contrato de locação das unidades 82 e 84, anteriormente vagas, do Edifício Vila Olímpia Corporate (Torre B), situado em São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 302, junto a **MERCADO BITCOIN**. (“Locatário”).

Com base na negociação entre Locador e o Locatário Mercado Bitcoin, o prazo de locação contratual é de 54 (cinquenta e quatro) meses a contar da presente data. A área locada pelo Locatário Mercado Bitcoin representa 7,29% (sete vírgula vinte e nove por cento) da área bruta locável pertencente ao Fundo, no Edifício Vila Olímpia Corporate (Torre B), cuja vacância total será reduzida para 3,94%, podendo representar um incremento de até 9,5% na distribuição de rendimentos do Fundo (base abril/2018). Tal incremento na distribuição é uma projeção e pode ser alterada por eventuais modificações imprevisíveis nas receitas e despesas do Fundo durante períodos futuros.

O Administrador e a Gestora vêm tomando todas as medidas necessárias para preservar o melhor interesse dos Cotistas e informaremos quaisquer evoluções decorrentes dos fatos aqui apresentados. Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Rio de Janeiro, 08 de maio de 2018.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

(Administrador do Fundo)

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.

(Gestora do Fundo)