

COMUNICADO AO MERCADO**LOFT II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**
CNPJ Nº 24.796.967/0001-90

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 36.864.992/0001-42, com sede na Praia de Botafogo, nº 501, Torre Pão de Açúcar, 6º andar (parte), Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, CEP 22250-911, sociedade devidamente autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 18.667, de 19 de abril de 2021 (“Administrador”) do **LOFT II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 24.796.967/0001-90 (“Fundo”), vem, comunicar aos Cotistas e ao mercado em geral que a Distribuição de Rendimentos referente ao 4º trimestre de 2021 (data base 30/12/2021), será realizada conforme tabela abaixo:

Total de Cotas Emitidas	Quantidade de Cotas	Rendimento/Cota	Valor da Distribuição	Código B3
Classe A	2.000.000,00	5.298.966,42	2,65	LFTT11
Classe B	600.000,00	636.011,73	1,06	LFTT12

O pagamento será realizado no dia 14 de janeiro de 2022 e todos os detentores de cotas no fechamento do dia 30 de dezembro de 2021.

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2021.

Atenciosamente,

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administrador do *Loft II Fundo de Investimento Imobiliário*

www.mafdtvm.com.br

Praia de Botafogo, 501 – 6º andar (parte), Torre Pão de Açúcar – 22250-911 RJ
Tels. 55 21 3223 7700 Fax 55 21 3223 7738

Rua Jerônimo da Veiga, 384 - 4º andar – 04536-000 SP
Tel. 55 11 4560 2019 | 2020 – Fax 55 11 2106 6886