COMUNICADO AO MERCADO

DOVEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/ME nº 10.522.648/0001-81

Código DOVL11B

Nome de Pregão DOVEL FDO INV IMOB

APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, Avenida Dra. Ruth Cardoso, nº 8501, Pavimento 1, Conjunto 1, Pinheiros, CEP 05425-070, inscrita no CNPJ/ME sob nº 13.486.793/0001-42, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **DOVEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/ME sob o nº 10.522.648/0001-81 ("Fundo"), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal ou trimestral

Desta forma, em relação ao mês de OUTUBRO/2026, considerando que a contabilidade do fundo não pôde ser finalizada até o presente momento, informamos que não temos apurada existência de lucro no referido período, passível de distribuição de resultados.

Por fim, informa que a apuração contábil do fundo será finalizada em 22 de novembro de 2026, oportunidade na qual informará aos seus cotistas acerca da existência de lucro no período de OUTUBRO/2026, passível de distribuição de resultados.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 30 de outubro de 2026.

DOVEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

representado por seu administrador

APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.