



**MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII – FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/MF Nº 16.915.968/0001-88

FATO RELEVANTE

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no artigo 41 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, divulgar aos cotistas e ao mercado que no dia 15 de maio de 2017 o Fundo adquiriu uma gleba de 103.900 m² (cento e três mil e novecentos metros quadrados), localizada na cidade de Campinas-SP, entre os bairros Residencial Novo Mundo e Jardim Novo Maracanã pelo valor de R\$ 4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil reais), acrescido de um percentual da área vendável do empreendimento que será desenvolvido no local. Nesta gleba serão construídas aproximadamente 600 unidades habitacionais, entre casas e apartamentos, destinadas ao público de baixa renda. O empreendimento encontra-se pré-aprovado na Prefeitura de Campinas e em aprovação no GRAPROHAB.

São Paulo, 15 de maio de 2017.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.