

BB PREMIUM MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**CNPJ: 54.375.187/0001-37****FATO RELEVANTE**

A BB Asset, na qualidade de Administradora e Gestora do **BB PREMIUM MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("BBIG11" ou "Fundo"), CNPJ: 54.375.187/0001-37, em cumprimento ao disposto no artigo 64, da Resolução CVM nº 175/2022, vem informar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que os imóveis do Fundo foram reavaliados a mercado (valor justo) com data-base de 30.06.2026.

A reavaliação dos ativos resultou em um impacto positivo de R\$ 23.834.753,30 nos valores dos imóveis, equivalente à variação de aproximadamente 1,91% em relação à 29.06.2026.

Rio de Janeiro, 02 de julho de 2026.

BB Gestão de Recursos DTVM S.A.
Administradora e Gestora do Fundo

