

RELATÓRIO DE GESTÃO

MAIO DE 2026

ZAGH11

ZAGROS MULTIESTRATÉGIA FII

ZAGROS
CAPITAL

SUMÁRIO

SEÇÃO	PÁG.
Características do Fundo	3
Informações do Fundo	4
Vídeos e Matérias	6
Comentários Iniciais	7
Perguntas e Respostas	10
Distribuição de Resultados e <i>Dividend Yield</i>	12
Performance do Fundo	13
Rentabilidade desde o início	13
Portfólio	14
Ativos Imobiliários/SPEs	16
Ativos Imobiliários Diretos	18
Localização dos Ativos	20
Glossário	22
Projetos Sociais	24
Newsletter	26

CARACTERÍSTICAS DO FUNDO

OBJETIVO DO FUNDO

O Zagros Multiestratégia FII ("Fundo" e/ou "ZAGH11") tem como objetivo a aplicação dos recursos nos seguintes ativos: CRIs; cotas de outros FIIs; ações de empresas listadas do segmento imobiliário; ativos de diferentes classes, tais como: (a) industriais/logísticos; (b) lajes e prédios corporativos; (c) imóveis residenciais; e (d) renda urbana; localizados dentro de todo território nacional, que tenham renda e/ou capacidade de gerar renda ou potencial para ganho de capital. Além de quotas ou ações de sociedades de propósito específico (SPEs) ou sociedade em conta de participação (SCPs) que invistam nos ativos listados acima, desde que seu propósito se enquadre nas atividades permitidas aos FIIs.

GESTÃO



ADMINISTRAÇÃO



INFORMAÇÕES DO FUNDO

QUANTIDADE DE COTAS¹

22.020.200

NÚMERO DE COTISTAS

554

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO

ZAGH11

INÍCIO DAS ATIVIDADES

Novembro de 2022

VALOR PATRIMONIAL DA COTA

R\$ 9,17

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

R\$ 202.089.845,85

VALOR DE MERCADO DA COTA

R\$ 9,39

VALOR DE MERCADO DO FUNDO

R\$ 206.769.678,00

MODALIDADE

Fundo Híbrido
Gestão Ativa

PÚBLICO ALVO

Investidor Geral

DIVIDENDO MAI/26

R\$ 0,05

QUANTIDADE DE EMISSÕES

2

¹Considerando os recibos de cotas da 3ª Emissão.

RELATÓRIO EM VÍDEO

Assista aos comentários da gestão deste relatório com Pedro van den Berg, CEO e Diretor de Gestão, e Artur Losnak, Head de Análise, no link abaixo ou em nosso canal oficial do YouTube.

**ZAGROS CAPITAL**

Inscreva-se no canal da Zagros Capital no YouTube e acompanhe análises, comentários da gestão e conteúdos exclusivos sobre os nossos fundos e o mercado imobiliário.

**Inscrever-se****Assistir Vídeo**

VÍDEOS E MATÉRIAS



ZAGROS CAPITAL

ZAGH11 - COMENTÁRIOS DO GESTOR - ABRIL DE 2026

ASSISTIR VÍDEO



SUNO NOTÍCIAS

ZAGH11 FECHA COMPRA DE 4 IMÓVEIS POR R\$ 93,4 MILHÕES

LER NOTÍCIA



SPACEMONEY

ZAGH11 COMPRA 4 IMÓVEIS POR R\$ 93,4 MI COM NUBANK E VIVO

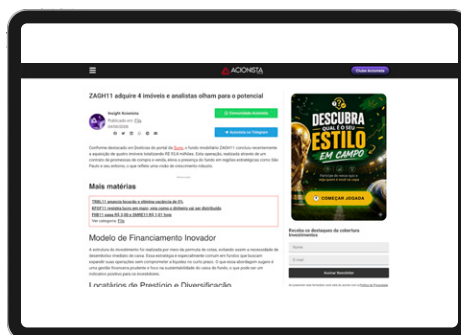
LER NOTÍCIA



FII

FII ZAGH11 pagará novos dividendos em junho; veja quem recebe

LER NOTÍCIA



ACIONISTA

ZAGH11 ADQUIRE 4 IMÓVEIS E ANALISTAS OLHAM PARA O POTENCIAL

LER NOTÍCIA



SUNO NOTÍCIAS

ZAGH11 VENDE ESTÁCIO E MIRA COMPRA DE HOTEL EM GUARULHOS

LER NOTÍCIA

COMENTÁRIOS INICIAIS

Com o fechamento de maio/26, o ZAGH11 distribuiu R\$ 0,05 por cota, o que representa um *dividend yield* mensal de 0,53% no mês, equivalente a 6,38% ao ano, considerando o preço de fechamento da cota no último dia útil do mês (**R\$ 9,40**).

No cenário internacional, maio foi marcado pela persistência das **tensões geopolíticas no Oriente Médio**, que contribuíram para a volatilidade nos preços do petróleo e reacenderam preocupações quanto aos impactos inflacionários em escala global. Nos **EUA**, o avanço da **inteligência artificial** continuou a sustentar o desempenho dos mercados acionários, enquanto indicadores econômicos resilientes e uma **inflação ainda acima da meta** reforçaram a expectativa de manutenção de juros elevados por um período mais prolongado.

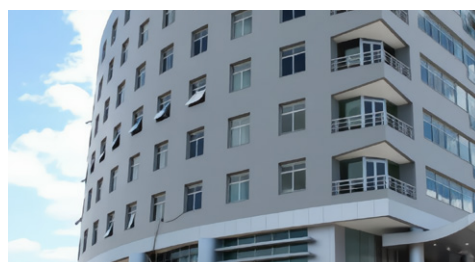
No cenário doméstico, o ambiente seguiu marcado pela persistência das **pressões inflacionárias**, especialmente nos segmentos mais ligados à atividade interna, além das preocupações com o cenário fiscal e seus potenciais impactos sobre a curva de juros de longo prazo, fortalecendo a **percepção de uma pausa no ciclo de cortes da taxa Selic**. Com isso, o mercado voltou suas atenções para a reunião do Copom de junho. Nesse contexto, o **Ibovespa** encerrou o mês com **queda de 7,22%**, registrando seu pior desempenho desde fevereiro de 2023, enquanto o **IFIX recuou 1,33%** no período.

Durante o mês de maio, os principais movimentos do **ZAGH11** foram:

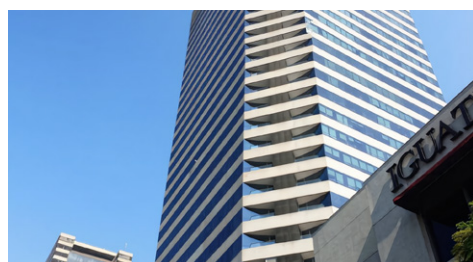
- I. Amortização parcial da SPE Ética, passando o Fundo a receber diretamente os aluguéis do Colégio Ética.
- II. Ganho de capital decorrente de operação vendida (*short*) no segmento de fundos imobiliários de recebíveis.
- III. Estabilidade no fluxo de rendimentos de FIs em comparação ao mês anterior.
- IV. Paralisação temporária das obras do Groenlândia 910, com aproximadamente 95% das obras concluídas, por decisão judicial de caráter provisório. A Gestora já está adotando as medidas jurídicas cabíveis e, até o momento, não há impactos esperados sobre os resultados ou distribuições do Fundo ([Clique aqui](#) para acessar o Fato Relevante).

3ª EMISSÃO DE COTAS – AQUISIÇÕES

i) **Ativos Macaé/RJ, Barueri/SP e São Paulo/SP** – Em 27 de maio, o Fundo concluiu a aquisição de 4 imóveis localizados em Macaé/RJ, Barueri/SP e São Paulo/SP pelo valor total de **R\$ 93.415.000,00**, mediante a celebração do Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda e a compensação financeira de créditos no âmbito da 3ª Emissão de Cotas. Com isso, o Fundo passou a ter direito aos aluguéis decorrentes dos contratos de locação vigentes com Estácio de Sá, Telefônica, Nu Pagamentos e Omelete Desenvolvimento Cultural. ([Clique aqui](#) para acessar o Fato Relevante)

**ATLÂNTICO OFFICE RJ**

 Localização	Macaé/RJ
 ABL	7.463 m²
 Locatário(s)	Estácio de Sá

**ITOWER ALPHAVILLE**

 Localização	Barueri/SP
 ABL	2.278 m²
 Locatário(s)	Telefônica IoT, Telefônica Cibersegurança, WGTECH e Radioforce

**MÓDULO REBOUÇAS**

 Localização	São Paulo/SP
 ABL	1.507 m²
 Locatário(s)	Nu Pagamentos S.A.

**BOX 298**

 Localização	São Paulo/SP
 ABL	1.173 m²
 Locatário(s)	Omelete Desenvolvimento Cultural

ii) **Hotel Ibis Budget** – Em 2 de junho de 2026, foi aprovada a proposta de aquisição de 19 unidades autônomas do Hotel Ibis Budget, localizado ao lado do Aeroporto Internacional de Guarulhos, em Guarulhos/SP, incluindo uma unidade dupla, pelo valor total de R\$ 13.500.000,00. Em 10 de junho de 2026, o Fundo concluiu a aquisição do imóvel mediante a celebração do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra e a compensação financeira do preço de aquisição com as cotas subscritas pelo ONDA11 no âmbito da 3ª Emissão. Com isso, o Fundo passou a ter direito aos aluguéis decorrentes do contrato de locação vigente com a Átrio Hoteis S.A., operadora do empreendimento ([Clique aqui](#) para acessar o Fato Relevante).

A geração de renda das unidades depende de fatores operacionais do hotel, especialmente dos níveis de ocupação e das tarifas praticadas. Considerando o desempenho observado nos últimos 12 meses e as perspectivas para o empreendimento, estima-se um *cap rate* inicial de aproximadamente 10,50% a.a. no primeiro ano após a aquisição.



PERGUNTAS E RESPOSTAS

Pergunta 1 – O que motivou a aquisição das unidades do Hotel Ibis Budget Guarulhos Aeroporto e como esse investimento se encaixa na estratégia do ZAGH11?

R: A aquisição do Hotel Ibis Budget Guarulhos Aeroporto está alinhada à estratégia do ZAGH11 de construir um portfólio cada vez mais diversificado e com maior previsibilidade de receitas. O ativo possui localização estratégica, ao lado do principal aeroporto do país, e apresenta histórico operacional consistente, beneficiando-se do fluxo recorrente de passageiros e tripulações. Além disso, o investimento amplia a exposição do Fundo a diferentes segmentos imobiliários, contribuindo para reduzir a concentração da carteira e fortalecer a geração recorrente de renda no longo prazo.

Pergunta 2 – As aquisições recentes representam uma mudança no perfil do ZAGH11? Como a gestão enxerga a evolução do Fundo nos próximos anos?

R: O ZAGH11 vem evoluindo gradualmente para uma carteira mais equilibrada, combinando a captura de ganhos de capital com uma base crescente de receitas recorrentes provenientes de ativos imobiliários. A gestão entende que esse movimento tende a reduzir a volatilidade dos resultados e aumentar a previsibilidade das distribuições, preservando, ao mesmo tempo, a flexibilidade necessária para aproveitar oportunidades táticas que possam gerar valor adicional aos cotistas.

Pergunta 3 – A paralisação temporária das obras do Groenlândia 910 altera a tese de investimento do ativo ou a expectativa de geração de valor para o Fundo?

R: Não. A decisão judicial possui caráter provisório e foi proferida quando aproximadamente 95% das obras já se encontravam concluídas. A gestão está adotando todas as medidas jurídicas cabíveis e, até o momento, não identifica impactos esperados sobre os resultados ou distribuições do Fundo.

Permanecemos confiantes nos fundamentos do investimento e na regularidade do processo de desenvolvimento do empreendimento, que observou os trâmites e aprovações aplicáveis, incluindo aqueles perante os órgãos competentes de preservação do patrimônio histórico e de licenciamento ambiental.

Abaixo a Demonstração de Resultados efetivamente recebida pelo Fundo nos períodos.

Fluxo ZAGH11		Mar/26	Abr/26	Mai/26
TOTAL DE RECEITAS	R\$	704.514,90	R\$ 942.454,05	R\$ 832.918,64
Receita de Locação ¹	R\$	354.438,74	R\$ 354.438,74	R\$ 462.732,99
Lucros Imobiliários ²	R\$	-	R\$ 218.936,25	R\$ -
Receita Renda Fixa	R\$	1.955,09	R\$ 2.789,71	R\$ 18.081,40
Receita Renda Variável ³	R\$	348.121,07	R\$ 366.289,35	R\$ 342.885,06
Lucro em transações de Flls	R\$	-	R\$ -	R\$ 9.219,19
TOTAL DE DESPESAS⁴	- R\$	307.255,22	- R\$ 288.770,47	- R\$ 367.637,94
Despesa Imobiliária	- R\$	-	- R\$ -	- R\$ -
Despesa Financeira	- R\$	132.435,04	- R\$ 130.989,77	- R\$ 218.644,25
Taxa Total Adm.	- R\$	111.443,64	- R\$ 132.568,08	- R\$ 123.073,58
Outras Taxas	- R\$	-	- R\$ -	- R\$ -
Impostos Renda Fixa	- R\$	449,58	- R\$ 627,70	- R\$ 2.938,62
Outras Despesas	- R\$	20.242,12	- R\$ 2.919,96	- R\$ 22.981,49
Prejuízo em transações de Flls	- R\$	42.684,84	- R\$ 21.664,96	- R\$ -
RESULTADO CAIXA	R\$	397.259,68	R\$ 653.683,58	R\$ 465.280,70
Retenção ou Distribuição Caixa	R\$	2.865,11	- R\$ 31.267,24	- R\$ 20.697,60
RESULTADO DISTRIBUÍDO	R\$	400.124,79	R\$ 622.416,34	R\$ 444.583,10
NÚMERO DE COTAS		8.891.662	8.891.662	8.891.662
RENDIMENTO DISTRIBUÍDO/COTA	R\$	0,045	R\$ 0,070*	R\$ 0,050

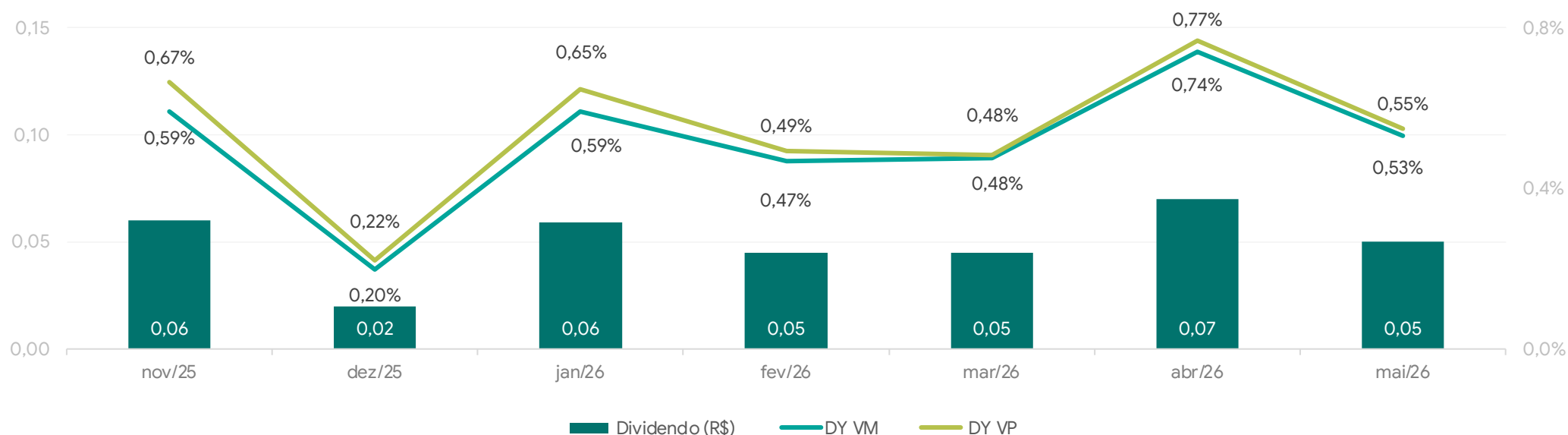
*Não contempla as cotas subscritas no DP e 1º Período de Subscrição da 3ª Emissão. ¹Receitas de locação: compreende aluguéis, aluguéis em atraso e recuperações, adiantamentos, multas e receitas obtidas por meio da exploração das áreas comuns dos empreendimentos. ²Lucros Imobiliários: diferença entre valor de venda e valor de aquisição incluindo custos relacionados e benfeitorias. ³Incluindo o rendimento das cotas de Flls. ⁴Despesas: entre elas taxas, IR, reembolso de despesas imobiliárias, administração, honorários jurídicos, assessoria técnica, assessoria imobiliária, contábil, taxas da CVM e B3, IR sobre o ganho de capital, entre outros. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Os fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou Fundo Garantidor de Crédito – FGC.

DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADOS E *DIVIDEND YIELD*

O Fundo distribuiu R\$0,05 por cota para os cotistas.

É importante lembrar que o Fundo deverá distribuir a seus cotistas, no mínimo, 95% (noventa e cinco por cento) dos resultados auferidos, apurados segundo o regime de caixa, com base em balanço semestral encerrado em 30 de junho e 31 de dezembro de cada ano, nos termos da legislação e regulamentação aplicáveis.

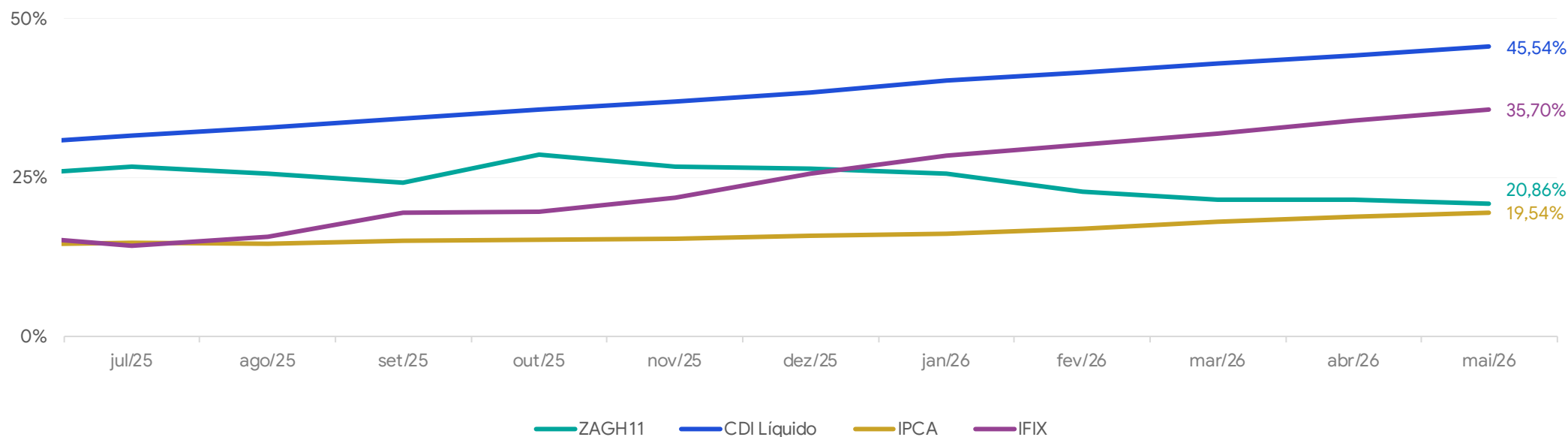
DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADOS E *DIVIDEND YIELD* (MENSAL)



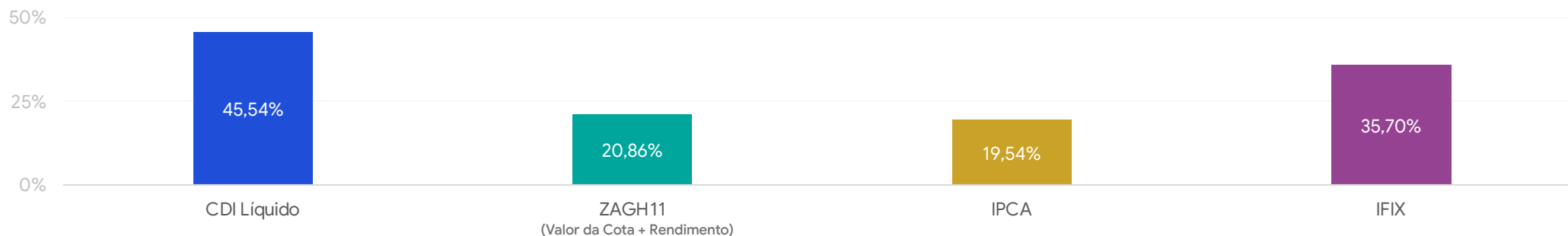
A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Os fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou Fundo Garantidor de Crédito – FGC. É importante lembrar que o Fundo sempre distribui aos seus cotistas, no mínimo 95% (noventa e cinco por cento) dos lucros auferidos apurados segundo o regime de caixa.

PERFORMANCE DO FUNDO

A rentabilidade acumulada total do Fundo desde o seu início é de 20,86%. Neste mesmo período, o IFIX apresentou rentabilidade total de 35,70%. Comparando os números do CDI e IPCA, a rentabilidade líquida total do Fundo desde o seu início é de 45,81% do CDI líquido e 106,77% do IPCA no período.



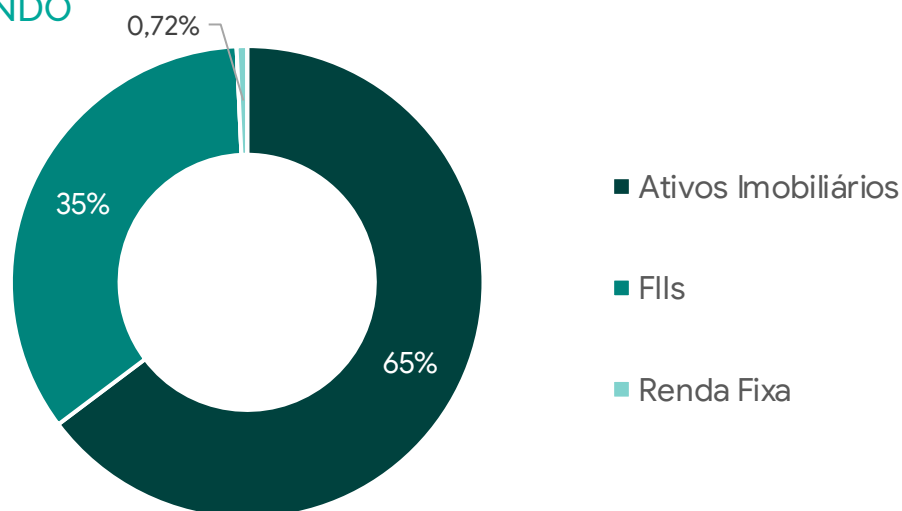
RENTABILIDADE DESDE O INÍCIO



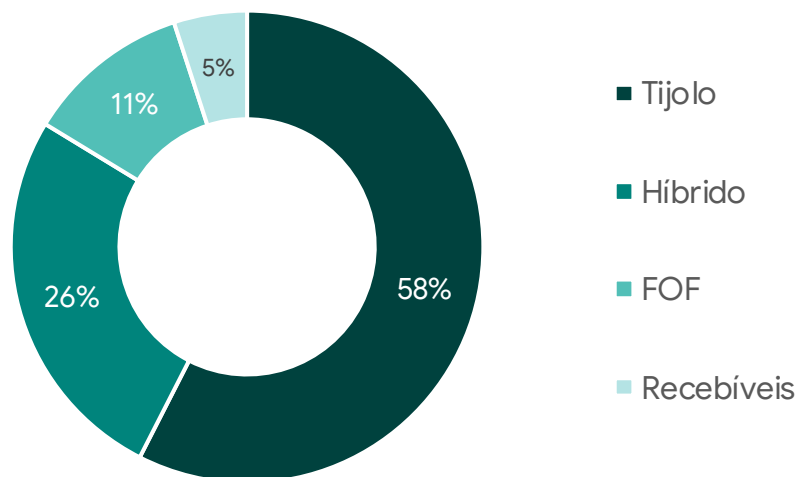
A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Os fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou Fundo Garantidor de Crédito – FGC.

PORTFÓLIO

COMPOSIÇÃO DO PATRIMÔNIO DO FUNDO



COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA DE FIs



PORTFÓLIO

FIIs



Alocação Atual: 35%
Alocação Alvo: 30%



Objetivo

Foco em geração de renda e ganho de capital. Oportunidade de destravamento de valor.



Retorno

IPCA +11%

ATIVOS IMOBILIÁRIOS



Alocação Atual: 65%
Alocação Alvo: 35%



Objetivo

Foco em ganho de capital.
Track record do time de gestão.



Retorno

IPCA +14% - 20%

AÇÕES



Alocação Atual: 0%
Alocação Alvo: 10%



Objetivo

Aquisição de ativos abaixo do seu valor intrínseco. Foco em ganho de capital.



Retorno

IPCA +14%

CRIs



Alocação Atual: 0%
Alocação Alvo: 25%



Objetivo

Alocação majoritariamente em CRIs *mid yield*. Foco em geração de renda recorrente.



Retorno

IPCA +9,5%

ATIVOS IMOBILIÁRIOS/SPEs

EDIFÍCIO COMERCIAL BOUTIQUE – GROENLÂNDIA 910

Projeto desenvolvido pela Zagros Capital em parceria com o escritório de arquitetura Aflalo/Gasperini, sobre um terreno de aproximadamente 2.100 m², localizado no coração do Jardim América em São Paulo, nas esquinas da Praça Califórnia com Rua Groenlândia, ao lado do Clube Harmonia.

DETALHES DO PROJETO

Endereço

Praça Califórnia, 83 – Jardim América

Data de Entrega

Junho/2026

Tipologia

Empreendimento Comercial Boutique

Terreno

2.080,50 m²

Investimento

Até R\$ 30 MM¹

ABL do Projeto

2.923,68 m²

VGV estimado (% Fundo)

R\$ 45 MM - R\$ 60 MM

TIR estimada

25% – 30% (a.a.)

Cap rate estimado

11% – 12%

STATUS

A obra avançou nos serviços de impermeabilização, acabamentos elétricos e pintura, além da instalação de guarda-corpos e execução de alvenaria. Também tiveram continuidade os trabalhos de exaustão e paisagismo, contribuindo para o progresso do empreendimento.

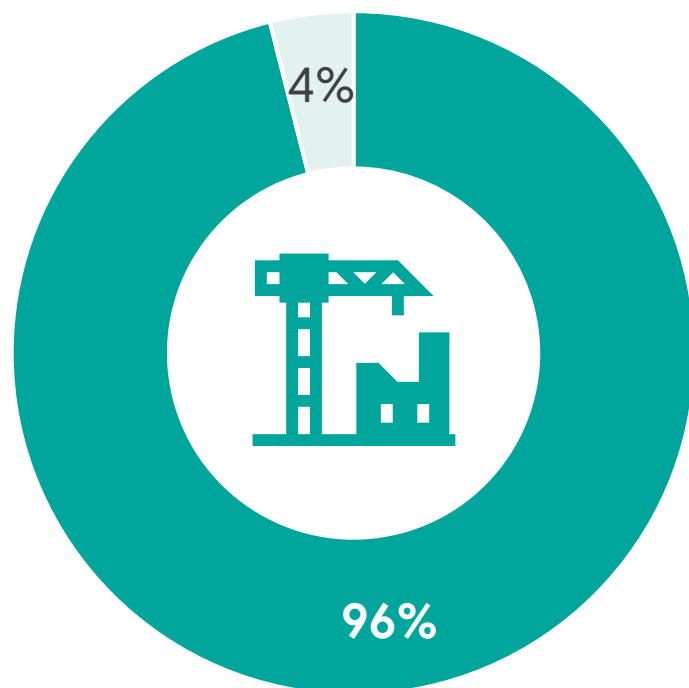
PERSPECTIVA DO PROJETO



A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Os fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou Fundo Garantidor de Crédito – FGC. ¹Por 50% do projeto.

ATIVOS IMOBILIÁRIOS/SPEs

EDIFÍCIO COMERCIAL BOUTIQUE – GROENLÂNDIA 910 (EVOLUÇÃO DA OBRA)



■ Concluído ■ Pendente

FOTO DA OBRA



ATIVOS IMOBILIÁRIOS DIRETOS



COLÉGIO ÉTICA

Localização	Londrina/PR
ABL	3.690 m²
Vencimento	2040 ⁽¹⁾



EM OBRAS

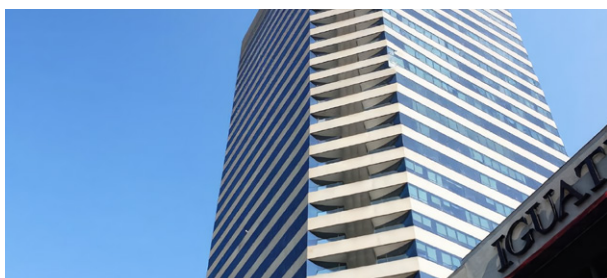
GROENLÂNDIA 910

Localização	São Paulo/SP
ABL	2.923 m²
Vencimento	-



ATLÂNTICO OFFICE RJ

Localização	Macaé/RJ
ABL	7.463 m²
Vencimento	-



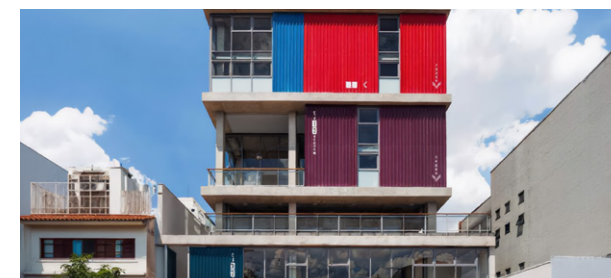
ITOWER ALPHAVILLE

Localização	Barueri/PR
ABL	2.278 m²
Vencimento	-



MÓDULO REBOUÇAS

Localização	São Paulo/SP
ABL	1.507 m²
Vencimento	-

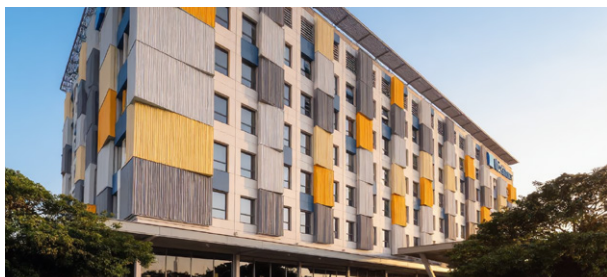


BOX 298

Localização	São Paulo/SP
ABL	1.173 m²
Vencimento	-

¹Vencimento de 15 anos a contar da data de início da locação.

ATIVOS IMOBILIÁRIOS DIRETOS

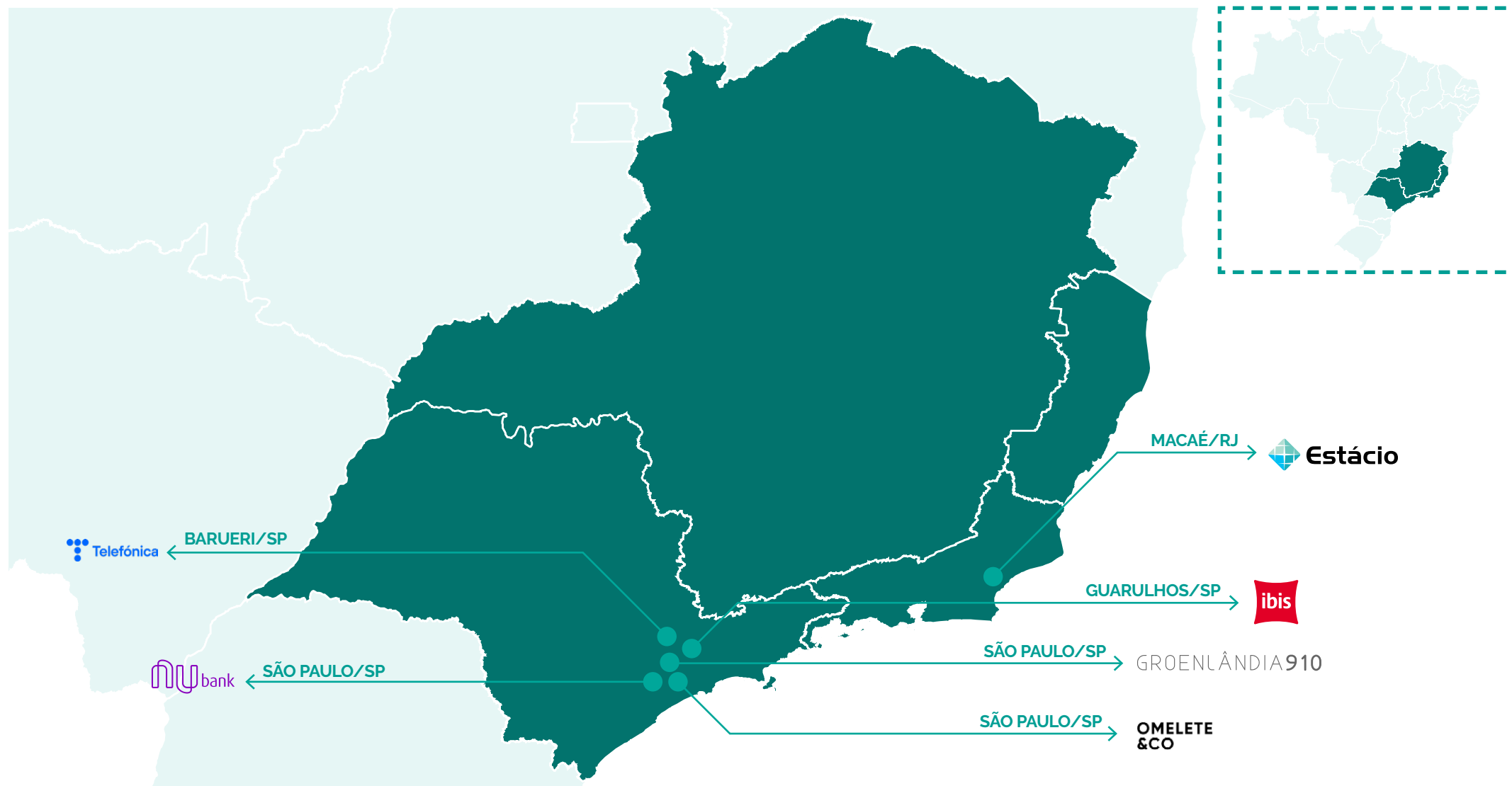


HOTEL IBIS BUDGET

	Localização	Guarulhos/SP
	Nº de quartos	19 quartos
	Vencimento	-

LOCALIZAÇÃO DOS ATIVOS

SUDESTE



LOCALIZAÇÃO DOS ATIVOS

SUL



GLOSSÁRIO

ABL: A Área Bruta Locável (ABL) é a medida do espaço interno total disponível para locação.

AGO: Reunião anual realizada para tratar de assuntos regulares e obrigatórios. Tem como objetivo central a deliberação referente as matérias que serão votadas.

Built to suit: Desenvolvimento e construção de empreendimentos sob medida para atender às necessidades exclusivas dos clientes, estabelecendo contratos de locação de longo prazo.

CDI: é uma taxa de juros que serve como referência para o mercado financeiro no Brasil.

Cota patrimonial: Representa o valor financeiro de uma cota dentro do PL do Fundo, calculada como o valor patrimonial (ativo – passivo) dividido pela quantidade de cotas em circulação do Fundo.

Cota a mercado: Valor da cota no mercado secundário, B3.

CRI: Certificado de Recebíveis Imobiliários. É um título de renda fixa lastreado em créditos provenientes de financiamentos imobiliários.

Demonstrações financeiras: Relatórios contábeis que resumem a saúde financeira e o desempenho do Fundo em um período específico.

Dividend Yield: Representa a rentabilidade relativa dos rendimentos distribuídos aos cotistas do Fundo. É calculado dividindo o rendimento anualizado pela cota pelo valor de mercado da cota.

Emissão: Criação e venda de novas cotas do fundo. Isso permite que o fundo capte mais dinheiro para financiar seus investimentos.

Guidance: Projeção em relação ao desempenho financeiro futuro.

IFIX: Índice indicador de desempenho médio de fundos imobiliários, cuja composição é calculada e divulgada pela B3 a cada quadrimestre.

INPC: O Índice Nacional de Preços ao Consumidor é indicador que mede a variação de preços de produtos e serviços consumidos pelas famílias brasileiras.

IPCA: Índice de Preços ao Consumidor Amplo, apurado e divulgado pelo IBGE, mede a variação média de preços de uma cesta de produtos e serviços. Utilizado pelo governo federal como índice oficial de inflação.

ITBI: Tributo que deve ser pago quando ocorre a transmissão de propriedade de um bem imóvel, seja por compra, doação, herança ou outra forma de transferência.

Locação atípica: Contrato de locação estruturado sem margem para renegociação dos valores de aluguel durante sua vigência, sendo o reajuste determinado exclusivamente por um índice de correção monetária previamente acordado. A rescisão do contrato só é possível ao término do prazo originalmente estipulado ou mediante o pagamento de uma multa rescisória, que geralmente corresponde ao saldo remanescente do aluguel.

Patrimônio Líquido: O cálculo envolve a soma do valor do ativo total, subtraindo o passivo total. Ele representa o montante total de recursos investidos no fundo e pode ser calculado multiplicando o valor de uma cota pela quantidade total de cotas em circulação.

Receita de locação: Receita de Locação do empreendimento dividido pela ABL.

Retrofit: Processo de atualização, modernização ou renovação dos empreendimentos, adaptando-os para os inquilinos, com o objetivo de obter um aluguel mais elevado devido à valorização do imóvel.

Sale and leaseback: Transação financeira e imobiliária na qual a empresa vende o ativo para o fundo e, simultaneamente, aluga o mesmo ativo de volta por meio de um contrato de locação de longo prazo.

Spread: Diferença entre dois preços ou taxas, geralmente usado para medir custos ou lucros em transações financeiras.

Tranche: Usado para descrever um título que pode ser dividido partes menores, resultando em um contrato com divisões.

Volume mensal: Negociações do Fundo realizadas no mercado secundário durante o mês.

WAULT: A Média Ponderada dos Aluguéis Vigentes, ou *Weighted Average of Unexpired Lease Term* (WAULT), é calculada como a média ponderada dos períodos remanescentes nos contratos de aluguel em relação à receita atual de aluguel do imóvel.

PROJETOS SOCIAIS

A Zagros Capital destina parte de sua receita em prol de projetos sociais para colaborar com um mundo melhor.

Essas são as causas que apoiamos:



Lar Casa Bela

O Lar Casa Bela é uma Organização da Sociedade Civil que oferece acolhimento temporário a bebês, crianças e adolescentes encaminhados pelo Poder Judiciário ou pelo Conselho Tutelar.

[CONHECER PROJETO](#)



Marmida do Bem Londrina

O projeto Marmida do Bem Londrina oferece apoio a pessoas em situação de fome por meio da entrega de marmitas, ao mesmo tempo em que fortalece e apoia pequenos restaurantes locais.

[CONHECER PROJETO](#)



Litro de Luz Brasil

O Litro de Luz utiliza materiais simples para tornar a iluminação solar acessível para a população de baixa renda, levando luz para a vida daqueles que ainda não têm acesso adequado à energia elétrica.

[CONHECER PROJETO](#)



Casa Maria Helena Paulina

A Casa Maria Helena Paulina é uma organização não governamental de São Paulo, fundada em 1992, que acolhe pacientes com câncer e seus acompanhantes de diversas regiões do Brasil.

[CONHECER PROJETO](#)



Ong Viver

A Organização Viver atua há mais de 23 anos promovendo assistência social e bem-estar a crianças e adolescentes com câncer, a partir de uma iniciativa voluntária iniciada em 2001 no HCL.

[CONHECER PROJETO](#)

PESQUISA DE SATISFAÇÃO

A Zagros Capital desenvolveu um formulário de satisfação com o objetivo de aprimorar continuamente a qualidade dos nossos produtos de investimento. A pesquisa é anônima, garantindo total transparência e liberdade para que você compartilhe suas sugestões, percepções e opiniões. Acesse pelo link abaixo e contribua com a sua avaliação.



Preencher Formulário

NEWSLETTER

Cadastre-se em nossa lista de e-mails para receber as novidades do fundo em primeira mão.

1º Passo

Acesse o site pelo link zagh11.com.br/newsletter ou pelo QR Code ao lado, preencha os seus dados no formulário e concorde com os termos.



Aponte a camera do seu celular para o QR Code ao lado para se inscrever.



2º Passo

Você receberá um e-mail do nosso sistema para confirmação do cadastro em nossa *newsletter*, caso não tenha recebido dentro de 10 minutos, verifique em sua caixa de *spam*.



3º Passo

Após clicar no link para confirmar o seu cadastro, uma mensagem aparecerá dizendo que o seu cadastro foi realizado com sucesso, agora você vai receber os relatórios e comunicados em primeira mão no seu e-mail.





LEIA O PROSPECTO, O FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES, LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS E O REGULAMENTO ANTES DE INVESTIR.

Relacionamento com Investidores

ri@zagroscapital.com.br

Informações da Gestora

Site oficial: www.zagroscapital.com.br

Telefone: +55 (11) 4369-6100

Endereço: Rua Campos Bicudo, 98 - 2º Andar - Conjunto 22
Itaim Bibi - São Paulo/SP - 04536-010

Redes Sociais:



zagroscapital



Zagros Capital



Zagros Capital



(11) 4369-6100

Este material tem caráter meramente informativo e foi desenvolvido para uso exclusivo dos cotistas do fundo para fins de informação sobre as perspectivas e análises efetuadas pela área de gestão do fundo. Esse material não deve ser entendido como análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro ou investimento ou sugestão de alocação ou adoção de estratégias por parte dos destinatários. A ZAGROS CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA. não declara ou garante, de forma expressa ou implícita, a integridade, confiabilidade ou exatidão de tais informações e se exime de qualquer responsabilidade por quaisquer prejuízos, diretos ou indiretos, que venha a decorrer da utilização deste material e de seu conteúdo. As estimativas e projeções deste material estão sujeitas a alterações sem aviso prévio. As premissas e projeções apresentadas não estão livres de erros. São Paulo - Rua Campos Bicudo, 98 - 2º Andar - Conjunto 22 - Itaim Bibi | São Paulo - SP 04536-010 | T.: 55 11 4369-6100 www.zagroscapital.com.br.



Autorregulação
ANBIMA

Gestão de Recursos