



GENIAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ: Nº 36.501.198/0001-34

Ticker B3: GLOG11

Código ISIN: BRGLOGCTF000

FATO RELEVANTE

PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE FRAÇÃO IDEAL DO IMÓVEL DO PARQUE LOGÍSTICO PERNAMBUCO ("PLPE")

O **BANCO GENIAL S.A.**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – parte, Botafogo, CEP 22250-040, inscrito no CNPJ sob o nº 45.246.410/0001-55 e a **GENIAL GESTÃO LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3400, conjunto 91 parte, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 22.119.959/0001-83, na qualidade de Administrador e Gestora, respectivamente, do **GENIAL LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 36.501.198/0001-34 ("Fundo"), vêm apresentar as seguintes informações relevantes ao mercado.

O Fundo recebeu proposta apresentada pelo Vinci Logística Fundo de Investimento Imobiliário – Responsabilidade Limitada ("Proponente" ou "VILG11") para aquisição da totalidade da participação detida pelo Fundo, correspondente a 50% (cinquenta por cento) do ativo Parque Logístico Pernambuco (Ipojuca/PE), único imóvel do Fundo, pelo valor de R\$ 56.177.000,00 (cinquenta e seis milhões, cento e setenta e sete mil de reais), com pagamento à vista.

Ressaltamos que o VILG11 já é titular dos demais 50% (cinquenta por cento) do imóvel Parque Logístico Pernambuco (Ipojuca/PE).

A Gestora e o Administrador encontram-se, neste momento, avaliando a referida proposta, incluindo seus termos e condições, bem como sua aderência aos interesses do Fundo e de seus cotistas.



A Gestora e o Administrador reiteram seu compromisso com a transparência e a diligência na condução dos assuntos do Fundo e manterão os Cotistas e o Mercado em geral devidamente informados acerca de quaisquer desenvolvimentos relevantes relacionados ao tema.

Rio de Janeiro, 25 de março de 2026.

BANCO GENIAL S.A

Administrador

GENIAL GESTÃO LTDA

Gestora