



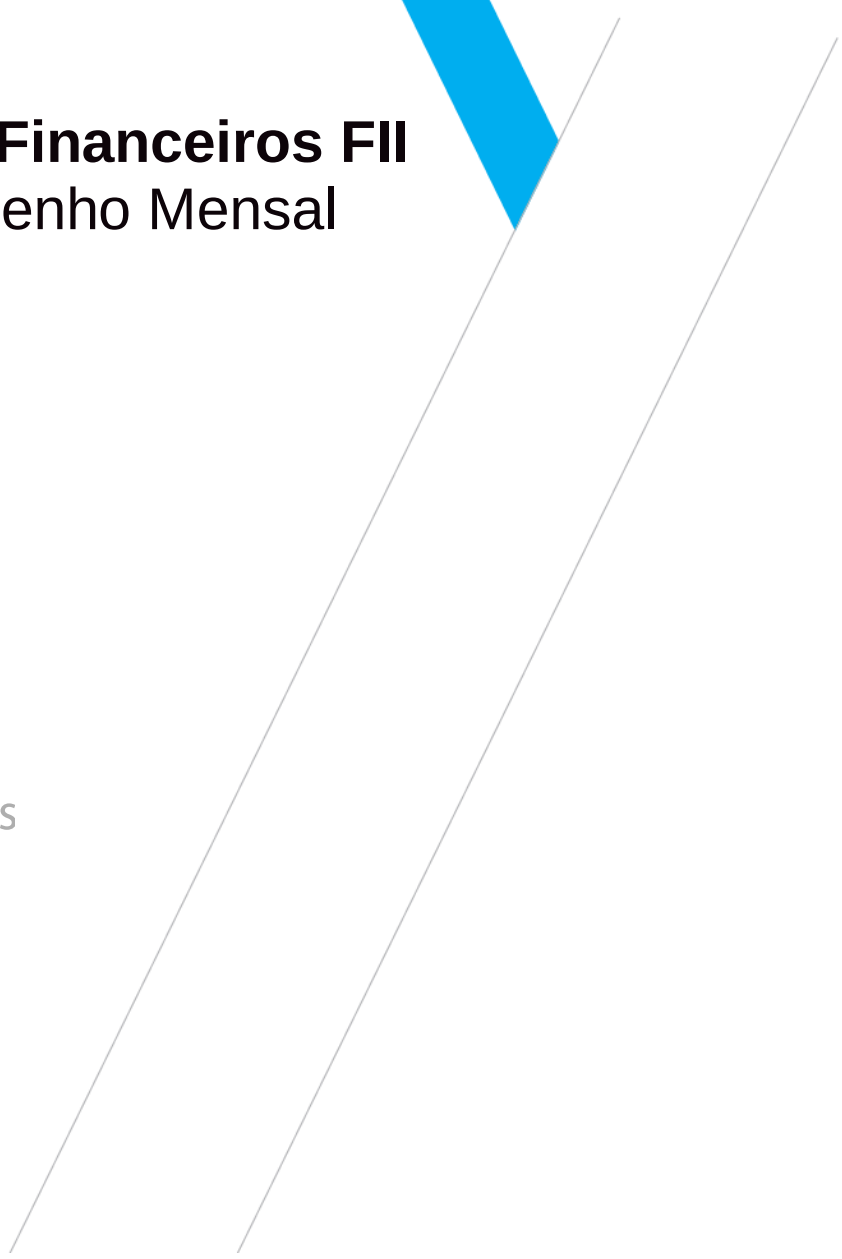
Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020



O presente relatório apresenta as informações financeiras do Fundo e informações da carteira do Fundo referente ao mês de julho de 2020.



Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

Informações Gerais

Visão Geral do Fundo

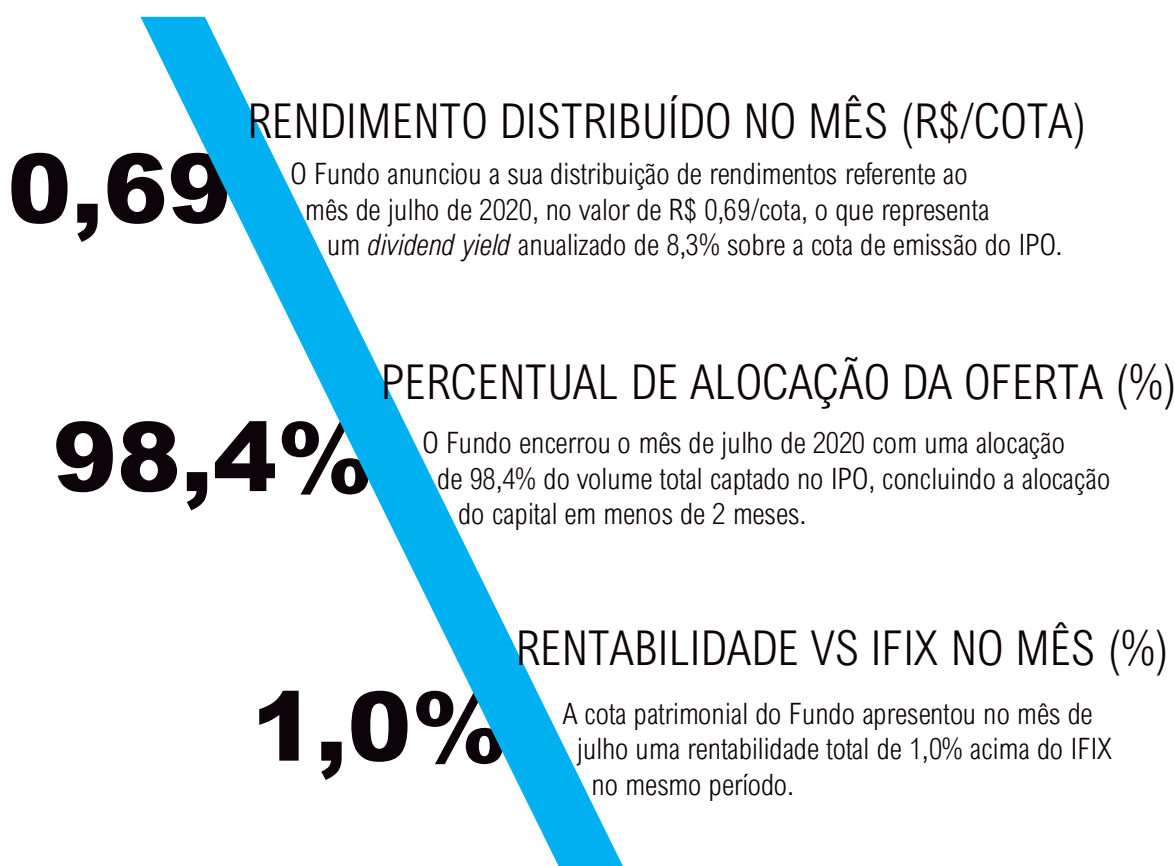
- **Gestores**
Vinci Real Estate Gestora de Recursos Ltda.
Vinci Gestora de Recursos Ltda.
- **Administrador e Escriturador**
BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
- **Código de Negociação – B3**
VIFI11
- **Tipo Anbima – foco de atuação**
FII TVM Gestão Ativa
- **Valor de Mercado da Cota¹ (31-07-20)**
R\$ 99,31
- **Valor Patrimonial da Cota (31-07-20)**
R\$ 99,90

- **Público Alvo**
Investidores em Geral
- **Quantidade de Cotas**
2.812.340
- **Número de Cotistas (31-07-20)**
2.446
- **Taxa de Administração²**

Patrimônio Líquido ou Valor de Mercado do Fundo	Taxa de Adm.
Até R\$ 500 milhões	0,95% a.a.
Sobre o valor que exceder R\$ 500 milhões até R\$ 1 bilhão	0,85% a.a.
Sobre o valor que exceder R\$ 1 bilhão	0,75% a.a.
Não é cobrada a parcela de Taxa de Administração que cabe aos Gestores sobre o valor investido em fundos geridos pelos Gestores do Fundo.	

- **Taxa de Performance**
20% (vinte por cento) do que exceder a variação do IFIX, divulgado pela B3.

Destaques



¹ Valor da cota ex rendimentos

² Inclui remuneração do Gestor, Administrador e Escriturador.

Vinci Instrumentos Financeiros FII Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

Comentários da Gestão

O mês de julho foi caracterizado pela continuação da alocação dos recursos captados na 2ª emissão de cotas (“IPO”) e pela realização de lucro em algumas posições que apresentavam ganho relevante através de vendas no mercado secundário. Ao fim do mês, o Fundo apresentava um patrimônio líquido de aproximadamente R\$ 280,9 milhões.

Ao longo do mês julho, o Fundo movimentou mais de R\$ 67,5 milhões, sendo R\$ 46,6 milhões referentes aos investimentos realizados no período, tanto no mercado primário quanto secundário, e R\$ 20,9 milhões referentes aos desinvestimentos que o Fundo realizou no mercado secundário. Os R\$ 46,6 milhões investidos no mês, somados ao volume investido no mês de junho, representam um investimento total de R\$ 126,8 milhões, que representa a alocação de 98,4% do total captado no IPO, concluindo o processo de alocação em menos 2 meses, conforme previsto pela gestão nos materiais da emissão. Do total investido, R\$ 76,4 milhões foram alocados através de novas emissões, sendo mais de 68% em ofertas restritas, reforçando a estratégia de geração de valor através da alocação em ofertas restritas.

O IFIX, índice de fundos imobiliários na B3, apresentou desvalorização de -2,6% no último mês, enquanto o Fundo apresentou uma rentabilidade total de -1,6%, considerando a variação patrimonial da cota somada aos rendimentos distribuídos no mês, o que representa 1,0 ponto percentual acima do retorno do índice. Na opinião da gestão, o movimento de desvalorização do IFIX teve relação com a realização de ganhos por investidores após alta recente do índice assim como uma migração relevante de capital de fundos que fazem parte do índice para novas emissões de fundos.

Do ponto de vista macroeconômico, o destaque do mês foi a entrega por parte do governo do primeiro de uma série de projetos que constituirão a reforma tributária. Inicialmente, houve forte reação contrária das empresas ligadas ao setor de serviços, que alegam um aumento relevante em relação à alíquota atual paga pelo setor, em função de sua dinâmica particular. Adicionalmente, no mês de julho foi divulgado o aumento na taxa de desemprego referente a junho, que atingiu 12,4% contra 10,7% em maio, contando com o fechamento líquido de 1,4 milhões de vagas com carteira assinada desde o início da crise em março. Em relação ao ambiente externo, ainda há grande incerteza em relação a evolução do COVID-19. Nos EUA, o PIB do 2º trimestre registrou a maior contração da história, como já era previsto, contando com -32,9% de queda anualizada. Por outro lado, na China os dados de julho indicam ritmo forte de recuperação da economia. Considerando os pontos acima e o risco de novas ondas de contágio, a gestão entende que o impacto da crise causada pela pandemia ao longo dos próximos meses continua incerta, e, com isso continua atuando com bastante cautela.

No mercado de fundos imobiliários, conforme mencionado anteriormente neste relatório, um movimento importante que pôde ser observado foi a volta do mercado de emissões primárias tanto de fundos já listados (*follow-on*) quanto de novos fundos (“IPO”). De maneira geral, o time de gestão tem identificado boas oportunidades no mercado primário, com ponto de

 Vinci Instrumentos Financeiros FII
Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

entrada mais interessante do que o que tem sido visto em alguns casos no mercado secundário.

Um dos principais investimentos realizados pelo Fundo no mês de julho, foi a participação na primeira emissão de cotas do ativo PVBI, fundo de escritórios da gestora VBI Real Estate. Conforme previsto na destinação dos recursos da oferta, o PVBI adquirirá dois ativos de excelente padrão, localizados em regiões bastante demandadas de São Paulo e com 100% de ocupação. Um dos ativos, o Park Tower, edifício que foi desenvolvido recentemente pela própria VBI, encontra-se 100% locado para a Prevent Senior por meio de um contrato atípico com vencimento em 2033, nesse ativo, o locatário investiu um alto volume de recursos, mostrando assim a expectativa de permanência do locatário nos próximos anos. Já o segundo ativo, referente a uma participação de 50% do FL 4440, que atualmente pertence ao fundo FVBI, da mesma gestora, é um edifício corporativo, também com excelente padrão, 100% locado para bons locatários e localizado na Avenida Faria Lima. Na opinião da gestão, os valores atuais de aluguel praticados no FL 4440 são defensivos frente ao preço praticado, assim como a dinâmica de oferta e demanda da região, o que representa um potencial de apreciação do valor de aluguel médio do ativo. Analisando a oportunidade, a gestão entende que os ativos descritos acima apresentam uma boa combinação de atributos para um momento de menor demanda, além de que, de acordo com o estudo de viabilidade, o fundo distribuirá a título de rendimentos líquidos de taxas, um *dividend yield* de 6,5% em seu primeiro ano. Sendo assim, o Fundo adquiriu R\$ 18 milhões em cotas, compondo a parcela da carteira do Fundo no segmento de escritórios.

Ainda em relação às boas oportunidades que foram vistas nos últimos dois meses no mercado primário, vale destacar as vendas que o Fundo realizou ao longo de julho. Ao todo, foram mais de R\$ 17,3 milhões desinvestidos no mercado secundário provenientes de ofertas primárias que o Fundo participou em junho. Deste volume, destacamos as realizações, totais ou parciais, dos ativos RECT, HGRU e XPLG, que apresentaram um retorno médio acumulado acima de 10,0% sobre os valores das cotas de emissão dos ativos e contribuíram com um resultado caixa de R\$ 0,52/cota. A gestão continua monitorando intensamente novas oportunidades a fim de proporcionar geração de valor para o Fundo.

Por fim, com relação a performance do Fundo no mês de julho, destacamos as atribuições positivas dos ativos XPLG e RECT, que contribuíram juntos com mais de 0,6% de rentabilidade na carteira do Fundo, considerando as novas cotas adquiridas nas respectivas emissões.

Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

Performance do Fundo

Resultado e Distribuição de Rendimentos

O resultado caixa do Fundo em julho foi de R\$ 2.002 mil, o equivalente a R\$ 0,71/cota. O resultado dos FIIs totalizou R\$ 2.206 mil, englobando rendimentos e ganho de capital, o equivalente a R\$ 0,78/cota. O resultado de CRIs foi de R\$ 121 mil, correspondente a R\$ 0,04/cota.

O Fundo encerrou o mês, após a distribuição dos rendimentos, com uma reserva de resultado não distribuído de R\$ 815 mil, equivalente a R\$ 0,29/cota.

Resultado do Fundo	Julho 2020 (R\$ mil)	Julho 2020 (R\$/cota)	Acum. desde IPO (R\$/cota média mensal)
Resultado FIIs	2.206	0,78	0,53
Rendimento	720	0,26	0,22
Ganho de Capital	1.486	0,53	0,30
Resultado CRIs	121	0,04	0,04
Resultado Financeiro	65	0,02	0,04
Receita Financeira	65	0,02	0,04
Despesa Financeira	-	-	-
Taxa de Administração	-161	-0,06	-0,04
Administrador e Escriturador	-18	-0,01	-0,01
Gestor	-143	-0,05	-0,04
Taxa de Performance	-226	-0,08	-0,04
Outras Despesas/Receitas	-2	-0,00	-0,00
Resultado Total	2.002	0,71	0,52
Rendimentos a serem distribuídos	1.941	0,69	0,67
Resultado Acumulado Não Distribuído-Inicial	753	0,27	
+ Resultado Total - Rendimentos divulgados	62	0,02	
Resultado Acumulado Não Distribuído-Final	815	0,29	

Vinci Instrumentos Financeiros FII Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

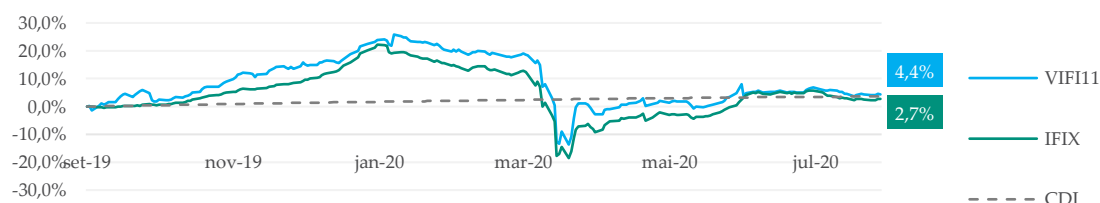
Rentabilidade da Cota Patrimonial

Rentabilidade	Julho 20	Desde o IPO - 2ª Emissão	Acumulado 2020	Desde o Início - 1ª Emissão ⁵
Valor da Cota de Referência Inicial	102,26	100,00	120,46	100,00
Valor da Cota Final Ajustada ¹	99,91	99,91	99,91	99,91
Rentabilidade (cota e rendimentos)				
Varição da Cota Patrimonial	-2,3%	-0,1%	-17,1%	-0,1%
Rendimentos ²	0,7%	1,6%	2,3%	4,5%
Rentabilidade do Fundo	-1,6%	1,5%	-14,7%	4,4%
IFIX ³	-2,6%	-2,4%	-14,5%	2,7%
CDI ⁴	0,2%	0,3%	2,0%	3,6%
Rentabilidade vs IFIX	1,0%	3,8%	-0,2%	1,7%

A cota patrimonial ajustada do Fundo encerrou o mês de julho com o valor de R\$ 99,91, que representou uma rentabilidade total de -1,6% no mês, equivalente a variação patrimonial de -2,3%, somada aos rendimentos distribuídos no mês. Esse resultado foi 1,0 ponto percentual superior a rentabilidade do IFIX no mesmo período.

A rentabilidade acumulada total do Fundo desde o seu início é de 4,4%. Neste mesmo período o IFIX apresentou rentabilidade total 2,7%. Vale ressaltar que o retorno total do Fundo já é líquido da provisão de impostos sobre ganho de capital e despesas do Fundo, enquanto a metodologia do IFIX considera a valorização bruta das cotas dos fundos que compõem o índice e seus rendimentos (mesmo considerando que tanto pessoas físicas quanto FIIs são tributados sobre os ganhos de capital auferido na alienação de cotas de FIIs).

Rentabilidade Bruta do Fundo



1 Cota ajustada representa a cota ex rendimentos anunciados no último pregão do mês.

2 Considera os rendimentos declarados no período

3 Índice de Fundos de Investimento Imobiliários que indica o desempenho médio das cotações dos fundos imobiliários negociados na B3.

4 Certificado de Depósito Interbancário, taxa que lastreia as operações interbancárias.

5 O início do Fundo ocorreu na data de 04/09/2019.

6 A rentabilidade do Fundo engloba a variação da cota patrimonial do Fundo, assim como os rendimentos distribuídos, desde seu início.

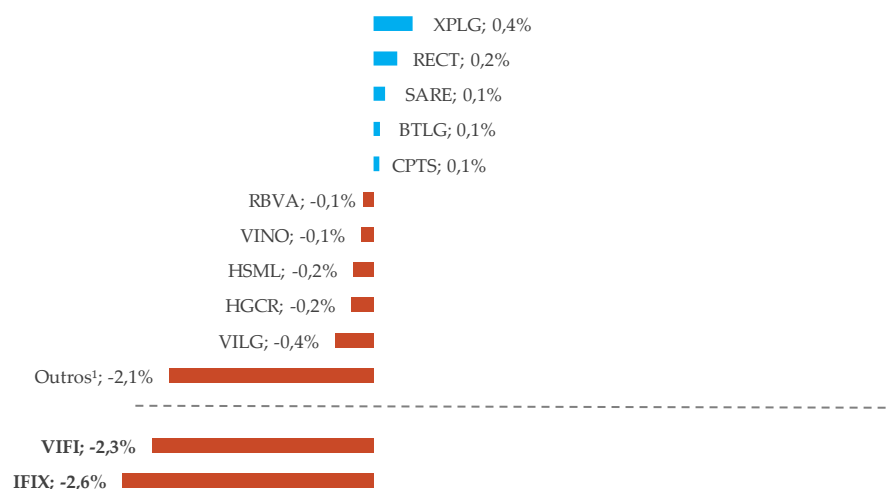
Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

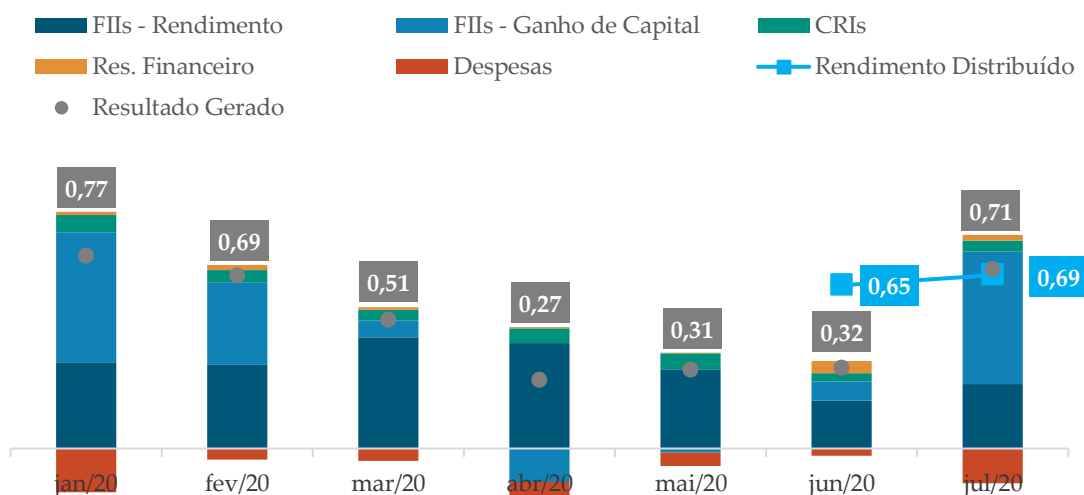
Atribuição de Performance dos Ativos da Carteira no Mês

Abaixo detalhamos os 10 ativos que apresentaram as maiores e menores atribuições na performance da carteira no mês de julho do VIFI, bem como o resultado total do Fundo e o seu *benchmark*, o IFIX.



Histórico de Resultado e Distribuição de Rendimentos (R\$/cota)

O gráfico abaixo retrata a evolução dos rendimentos mensais desde o IPO do Fundo, bem como do resultado caixa do Fundo desde o início do ano, composto pelos rendimentos recebidos e os ganhos de capital de FIIs, receita dos CRIs, resultado financeiro e despesas do Fundo.



¹ Inclui as atribuições de performance dos demais ativos da carteira do Fundo, além das receitas financeiras e despesas do mês.

Vinci Instrumentos Financeiros FII Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

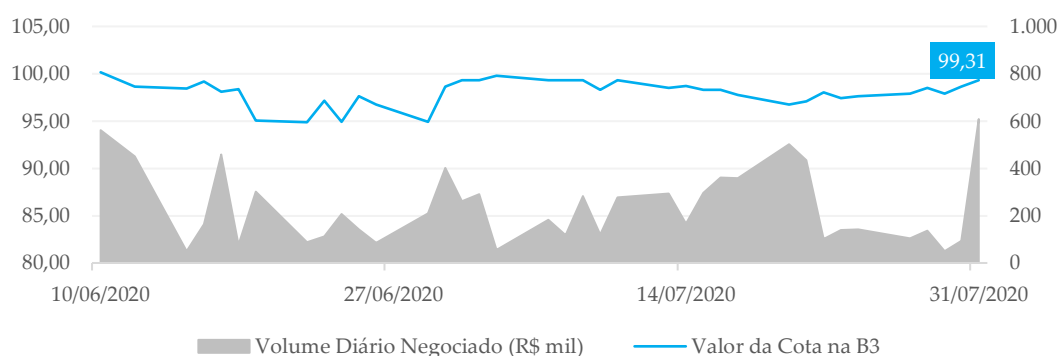
Negociação do Fundo na B3

Informações da B3	Julho 20
Valor de Mercado (R\$ mil)	279.293
Número de Cotistas	2.446
Presença diária em Pregões	100%
Volume Diário Médio Negociado (R\$ mil)	233
Giro (% de cotas negociadas no mês)	2%

Fonte: B3 e Escriturador

O Fundo encerrou o mês de julho com 2.446 cotistas. O valor de mercado do Fundo era de R\$ 279,3 milhões, que representa um desconto para o valor patrimonial do Fundo de 0,6%. O volume médio diário de negociação foi de R\$ 233 mil, o que representou um giro equivalente a 2% das cotas do Fundo.

O valor da cota do Fundo na B3 encerrou o mês de julho em R\$ 99,31, já considerando a distribuição de rendimentos de R\$ 0,69 referente a este mês.



Carteira do Fundo

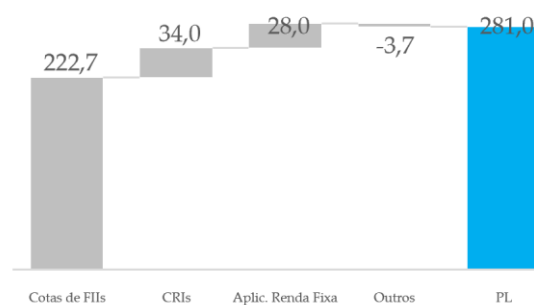
O patrimônio líquido do Fundo ao final de julho era de R\$ 281,0 milhões. As alocações em FIIs totalizavam R\$ 222,7 milhões, enquanto os CRIs somavam R\$ 34,0 milhões, o equivalente a 79,3% e 12,1% do PL, respectivamente. As aplicações em renda fixa somavam o total de R\$ 28,0 milhões, que incluem fundos referenciados DI com liquidez imediata. As provisões a pagar e receber do Fundo totalizam R\$ -3,7 milhões, que incluem R\$ -1,1 referente à taxa de performance, que será paga ao longo do segundo semestre.

Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

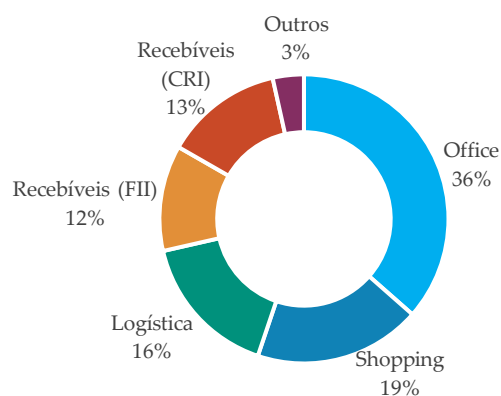
JULHO 2020

Portfólio	R\$ MM	R\$/cota
Cotas de FIIs	222,7	79,2
CRIs	34,0	12,1
Aplicações em Renda Fixa	28,0	10,0
A Pagar / Receber	-3,7	-1,3
Patrimônio Líquido (PL)	281,0	99,9

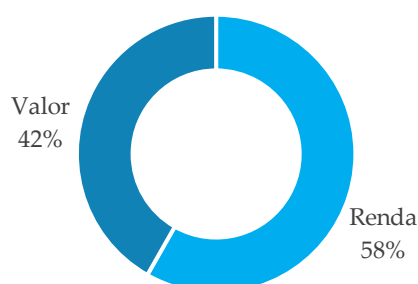


No final do mês de julho, o Fundo apresentava boa diversificação dos ativos, com cerca de 36% em fundos do segmento de *office*, 25% de recebíveis imobiliários, que incluem as participações diretas em CRIs da carteira, 19% de shopping centers e 16% de logística. Além disso, 58% do portfólio se concentra na estratégia de renda e 42% de valor.

FIIs por Segmento (%)



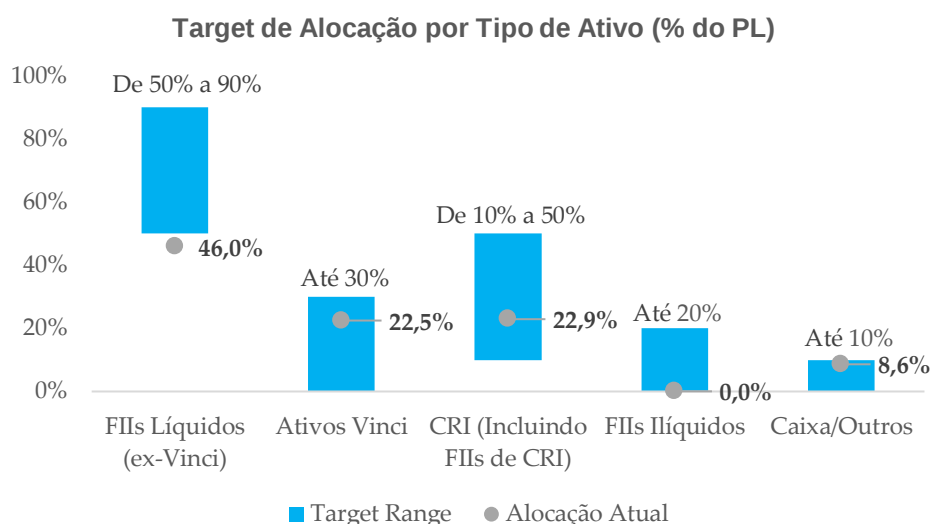
Ativo por Estratégia (%)



Vinci Instrumentos Financeiros FII Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

Abaixo, detalhamos a alocação referencial do Fundo por tipo de ativo.



- **FII's Líquidos:** cotas de fundos imobiliários de tijolo que não são geridos pela Vinci Real Estate. A alocação no fim do mês de julho estava fora do target em função do Fundo encontrar em fase de alocação dos recursos do IPO;
- **Ativos Vinci:** cotas de fundos imobiliários geridos pela Vinci Real Estate, sobre os quais a Vinci não recebe a parcela da taxa de administração do VIFI a que faria jus;
- **CRI (Incluindo FII's de CRI):** CRIs diretos investidos pelo Fundo e cotas de fundos imobiliários que investem predominantemente em CRIs;
- **FII's ilíquidos:** cotas de fundos imobiliários listados que possuem baixa liquidez no mercado secundário ou não são objeto de negociação em bolsa;
- **Caixa/Outros:** aplicações em renda fixa, que incluem fundos referenciados DI com liquidez imediata, e as provisões a pagar e receber do Fundo.

Importante ressaltar que o target se trata de uma indicação referencial de alocação feito pelo gestor do Fundo, que não deve, obrigatoriamente, ser seguida ou respeitada pelo gestor.

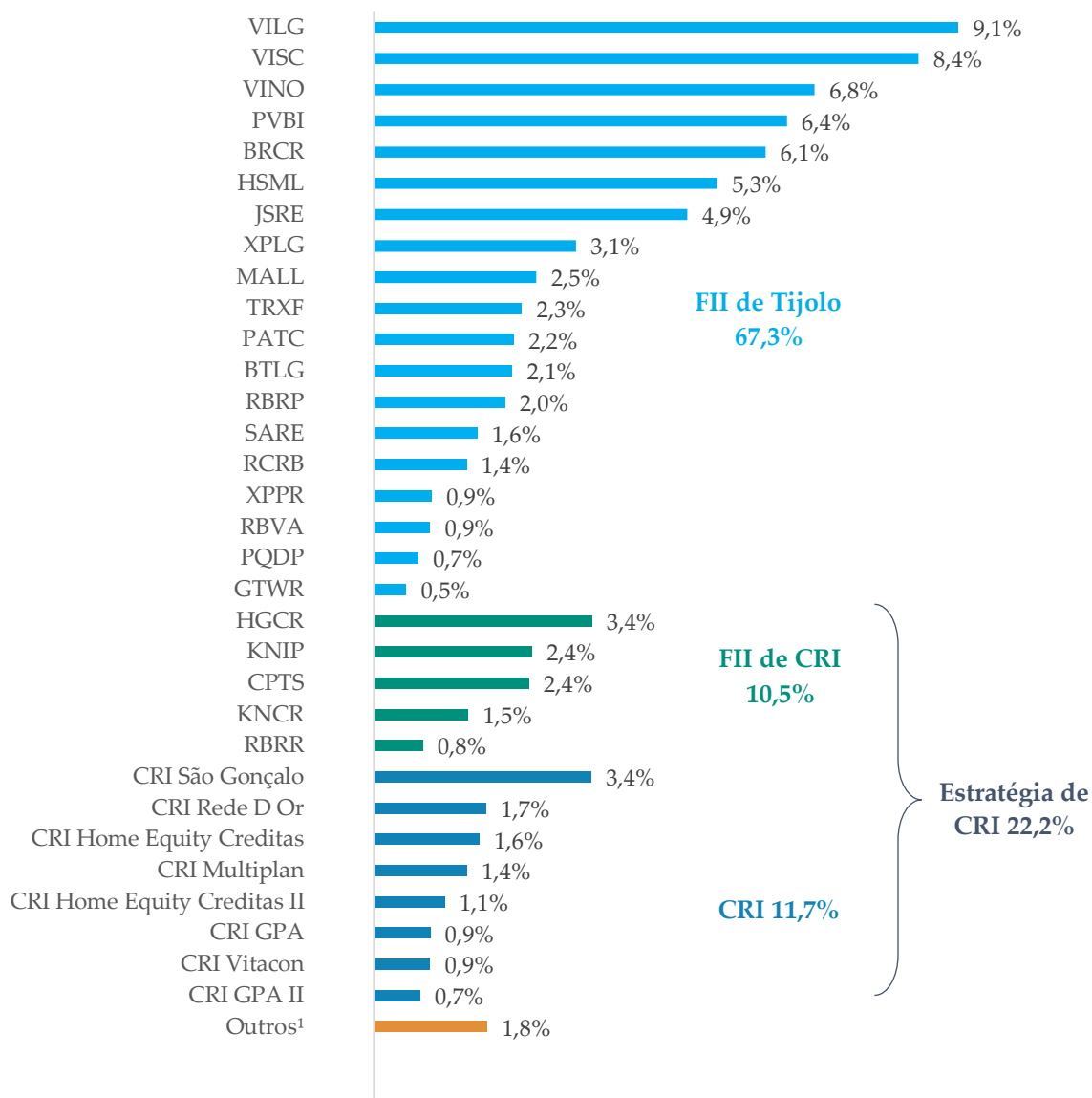
Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

Os fundos Vinci Logística FII (VILG), Vinci Shopping Centers FII (VISC) e Vinci Offices FII (VINO) eram os 3 mais representativos no PL do Fundo, no final do mês de julho, com 9,1%, 8,4% e 6,8% do PL do Fundo, respectivamente. Vale ressaltar que a Vinci não recebe a parcela da Taxa de Administração a que faz jus sobre as alocações em fundos imobiliários geridos pela mesma.

Por Ativo (% do PL)



¹ Englobam outras 33 posições que representam menos de 0,5% do PL do Fundo individualmente.

Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

Alocações Diretas em CRIs

A alocação em CRIs pelo Fundo tem como objetivo o investimento em operações com baixo risco de crédito e spread interessante e ajustado ao risco, levando em consideração os fundamentos dos ativos e também a solidez do pacote de garantias.

Ao longo do mês de julho, o Fundo realizou uma operação em CRI de emissão da Helbor Empreendimentos S.A., no valor de R\$ 1,0 milhão. A taxa de retorno na data da aquisição foi de CDI + 2,50% a.a. e a *duration* do papel é de 2,7 anos.



CRI Helbor

Lastro em Cédulas de Crédito Bancário ("CCB") de emissão da Helbor Empreendimentos S.A.

Código CETIP	20F0849801	Taxa de retorno na aquisição (%a.a.)	CDI + 2,5%
Segmento	Incorporação Imobiliária	Remuneração	Mensal
Rating	-	Vencimento	Jun/23
Garantias	Alienação Fiduciária de imóveis e <i>cash collateral</i> .		

A gestão mantém um processo de monitoramento detalhado e recorrente de todos os CRIs da carteira. Abaixo, segue um quadro resumo sobre as operações do Fundo em CRIs. Mais detalhes sobre a carteira de CRIs do Fundo podem ser encontrados no [site do Fundo](#).

CRI	Código CETIP	Vol. (R\$ mm)	% PL	Segmento	Rating	Taxa de Retorno ¹ (%a.a.)	Remuneração	Duration (anos)	Venc.
São Gonçalo	19L0928585	9,6	3,4%	Shopping Centers	A+ (Fitch)	IPCA + 5,06%	Mensal	6,8	dez/34
Rede D'or	19H0235501	5,0	1,8%	Corporativo / Saúde	AAA (Fitch)	IPCA + 4,78%	Mensal	5,0	jul/31
Creditas	20B0849733	4,6	1,6%	Home Equity	-	IPCA + 5,22%	Mensal	5,8	fev/35
Multiplan	20F0704753	4,1	1,4%	Corporativo / Shopping	-	CDI + 3,25%	Mensal	1,3	mar/23
Creditas II	20F0755566	3,1	1,1%	Home Equity	-	IPCA + 6,60%	Mensal	6,6	jun/40
GPA	20E0031084	2,5	0,9%	Corporativo / Varejo	AA (Fitch)	IPCA + 6,00%	Mensal	6,8	mai/35
Vitacon	19I0739560	2,4	0,9%	Incorporação Residencial	-	CDI + 2,50%	Mensal	3,6	set/29
GPA II	20F0689770	2,1	0,7%	Corporativo / Varejo	AA (Fitch)	IPCA + 6,00%	Mensal	6,9	jun/35
Helbor	20F0849801	1,0	0,4%	Incorporação Imobiliária	-	CDI + 2,50%	Mensal	2,7	jun/23

¹ Taxa de retorno na data de aquisição

Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

Glossário

Ticker	Fundo	Segmento
BRCR	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BTG PACTUAL CORP. OFFICE FUND	Office
BTLG	BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	Logística
CPTS	CAPITÂNIA SECURITIES II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII	Recebíveis Imobiliários
GTWR	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GREEN TOWERS	Office
HGCR	CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Recebíveis Imobiliários
HGRU	CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Outros
HSML	HSI MALL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -FII	Shopping Centers
JSRE	JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO - FII	Office
KNCR	KINEA RENDIMENTOS IMOBILIARIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII	Recebíveis Imobiliários
KNIP	KINEA ÍNDICES DE PREÇOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Recebíveis Imobiliários
MALL	MALLS BRASIL PLURAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -FII	Shopping Centers
PATC	PÁTRIA EDIFÍCIOS CORPORATIVOS - FII	Office
PQDP	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER	Shopping Centers
PVBI	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - VBI PRIME PROPERTIES	Office
RBRP	FII RBR PROPERTIES	Office
RBRR	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RBR RENDIMENTO HIGH GRADE	Recebíveis Imobiliários
RBVA	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO -FII	Outros
RCRB	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA	Office
RECT	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII UBS (BR) OFFICE	Office
SARE	SANTANDER RENDA DE ALUGUÉIS	Office
TRXF	TRX REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII	Outros
VILG	VINCI LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Logística
VINO	VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -FII	Office
VISC	VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Shopping Centers
XPLG	XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Logística
XPPR	XP PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	Office

Vinci Instrumentos Financeiros FII Relatório de Desempenho Mensal

JULHO 2020

Contato RI

www.vincifii.com

ri@vifi11.com

+55 21 2159 6225



Este material foi elaborado pela Vinci Real Estate Gestora de Recursos Ltda. ("Vinci RE"), tendo caráter meramente informativo e não foi objeto de auditoria específica. Este material foi preparado com base em informações pertencentes à Vinci RE e outras informações disponíveis ao público. As informações contidas neste documento são materialmente precisas até a data a que o documento se refere. A Vinci RE usa informações de fontes conhecidas por sua confiabilidade e boa-fé, mas isto não representa nem endossa a precisão ou confiabilidade de nenhuma dessas informações e a

Vinci não se responsabiliza pelo teor dessas informações. A Vinci RE não garante as estimativas ou projeções quanto a eventos que possam ocorrer no futuro (incluindo projeções de receita, despesa, lucro líquido e desempenho de ações) contidas neste material. Os resultados reais podem variar das projeções e tais variações podem ser significativas. Nada aqui contido é, ou deve ser entendido como, uma promessa ou representação do passado ou do futuro. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. A Vinci RE se exonera, expressamente, de toda e qualquer responsabilidade relacionada ou resultante da utilização deste material. Este material foi preparado exclusivamente para fins informativos e não deve ser interpretado como uma solicitação ou oferta de compra ou venda de quaisquer valores mobiliários ou instrumentos financeiros relacionados. A Vinci RE não interpreta o conteúdo deste material como consultoria jurídica, contábil, fiscal ou de investimento ou como recomendação. Este material não pretende ser exaustivo ou conter todas as informações que a Vinci RE possa exigir ou ser exigida. Nenhum investimento, desinvestimento ou outras ações ou decisões financeiras devem se basear apenas nas informações contidas neste material.

Rio de Janeiro
55 21 2159 6000
Av. Bartolomeu Mitre, 336
Leblon - 22431-002

São Paulo
55 11 3572 3700
Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277
14º andar - Jd. Paulistano - 01452-000

Recife
55 81 3204 6811
Av. República do Líbano, 251 - Sala 301
Torre A - Pina - 51110-160

Nova York
1 646 559 8000
780 Third Avenue, 25th Floor
10017