

VINCI OFFICES FII EM NEGOCIAÇÃO PARA DESOCUPAÇÃO DO ATIVO HADDOCK LOBO 347

A **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.** com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.516.185/0001-70 (“Fundo”) e **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

O Fundo encontra-se, na presente data, em processo de formalização de negociação com o locatário Vitacon Participações S.A., referente à desocupação do imóvel Haddock Lobo 347, por ele atualmente ocupado, conforme previamente informado ao mercado no relatório gerencial de novembro.

A Gestora informará oportunamente o mercado sobre a conclusão da negociação e seus termos, por meio de novo comunicado, tão logo estes sejam definidos.

Rio de Janeiro, **30 de dezembro de 2025.**

VINCI
COMPASS


APEX

VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS
LTDA.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
S.A.