



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – MOGNO HOTÉIS
CNPJ nº 34.197.776/0001-65 – Código de Negociação: MGHT11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – MOGNO HOTÉIS** inscrito no CNPJ sob o nº 34.197.776/0001-65 ("Fundo"), vem por meio deste informar aos titulares de cotas de emissão do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral que:

- (i) Desde o início das atividades do Fundo, a data para se determinar os Cotistas com direito aos rendimentos a serem distribuídos pelo Fundo a título de antecipação dos rendimentos do semestre é fixada como o 5º (quinto) dia útil anterior (exclusive) à data de distribuição de rendimento de cada mês;
- (ii) Esclarecemos, ademais, que na versão do Regulamento divulgada por ocasião da apuração da consulta formal enviada aos cotistas em 09 de abril de 2020 ("Consulta Formal"), constou, erroneamente, em seu Art. 14, §6º, que a data referida no item (i) acima correspondia ao 6º (sexto) dia útil anterior à data de distribuição de rendimento de cada mês, sendo certo que tal alteração não foi objeto da Consulta Formal. Uma vez identificada a inconsistência acima mencionada, a Administradora fez a correção necessária no Regulamento, por meio de Ato do Administrador celebrado nesta data, o qual retificou o Art. 14, §6º, do Regulamento e aprovou sua nova versão consolidada.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 09 de julho de 2020.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.