

COMUNICADO AO MERCADO**3ª EMISSÃO DE COTAS - CONVERSÃO DE RECIBOS EM COTAS E
INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO EM 19 DE NOVEMBRO DE 2021**

VERSALHES RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 36.244.015/0001-42
Código de Negociação na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"): VSLH11
Nome de Pregão: FII VERS CRI
Código ISIN: BRVSLHCTF008

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º Andar, Edifício Grand Station, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 22.610.500/0001-88, habilitada para administração de fundos de investimento conforme Ato Declaratório nº 1.820, de 08 de janeiro de 2016 ("Administrador"), na qualidade de instituição administradora do **VERSALHES RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob nº 36.244.015/0001-42 ("Fundo"), diante do fato relevante publicado em 10 de setembro de 2021 ("Fato Relevante"), que noticiou a realização da 3ª (terceira) emissão de novas cotas do Fundo ("Emissão" e "Oferta", respectivamente), realizada nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada ("Instrução CVM 476"), da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), e das demais disposições legais aplicáveis, conforme aprovada pelo Administrador, nos termos do artigo 37, caput, do regulamento do Fundo atualmente em vigor ("Regulamento"), no âmbito da Emissão, comunica aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral o que se segue:

Tendo em vista a colocação de Novas Cotas no âmbito do Direito de Preferência e do Direito de Subscrição de Sobras, foram subscritas e integralizadas, no âmbito da Oferta, a totalidade de 3.268.237 (três milhões, duzentas e sessenta e oito mil e duzentas e trinta e sete) Novas Cotas, equivalentes a R\$ 32.061.404,97 (trinta e dois milhões, sessenta e um mil e quatrocentos e quatro reais e noventa e sete centavos), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária. Observado os termos do Comunicado ao Mercado, datado de 11 de novembro de 2021 e evento de retratação junto à B3 com o cancelamento de Cotas em 17 de novembro de 2021.

A partir do fechamento do mercado no dia 18 de novembro de 2021 os recibos das Cotas subscritas durante o período do exercício do Direito de Preferência e Oferta sob os códigos BRVSLHRO6M18 e BRVSLHRO7M17, serão convertidos em Cotas, participando em igualdade de condições em futuras distribuições de rendimento, sendo liberadas para negociação a partir do dia 19 de novembro de 2021 sob o código de negociação VSLH11 e código ISIN BRVSLHCTF008.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 16 de novembro de 2021.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP