

YUCA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 36.445.551/0001-06

Nome de Pregão: FII YUCA

Ticker: YUFI11

Código ISIN: BRYUFICTF008

COMUNICADO AO MERCADO

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“**Administradora**”) do **YUCA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.445.551/0001-06 (“Fundo”), vem a público informar:

O Fundo foi constituído mediante a realização de oferta pública de cotas da 1ª emissão do Fundo, distribuídas com esforços restritos de colocação, destinada à investidores profissionais, nos termos da ICVM nº 476, composta por 650.000 (seiscentas e cinquenta mil) quantidades, pelo valor unitário na data de emissão de R\$ 100,00 (cem reais), totalizando o montante de R\$ 65.000.000,00 (seiscentos e cinco milhões de reais), iniciada em 31/07/2020 e encerrada em 16/11/2020, sendo subscrito e integralizado 395.150 (trezentas e noventa e cinco mil e cento e cinquenta) cotas (“**1ª Emissão**”), cujas cotas não subscritas foram canceladas.

Foram divulgados em 31/08/2021, os rendimentos de acordo com o quadro abaixo, referente ao mês de agosto de 2021, sendo certo que desde a primeira distribuição de proventos do Fundo, todas as cotas subscritas e integralizadas durante a 1ª Emissão fizeram jus ao proventos em igualdade de condições.

Data Liquidação	Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos (R\$)	Início Negociação
09/11/2020	OFERTA 476 DDA	BRYUFICTF008	YUFI11	290.000	0,34	24/09/21
16/11/2020	OFERTA 476 DDA	BRYUFIR02 M12	YUFI13	3.000	0,34	24/09/21
12/03/2021	OFERTA 476 ESCRITURAL	-	-	91.878,6252722	0,34	24/09/21
20/05/2021	OFERTA 476 ESCRITURAL	-	-	4.265,93450954	0,34	24/09/21
27/05/2021	OFERTA 476 ESCRITURAL	-	-	6.005,44022373	0,34	24/09/21

Cumprе ressaltar que as negociações de cotas do Fundo somente poderão ocorrer entre investidores qualificados.

Ademais, as 395.150 (trezentas e noventa e cinco mil e cento e cinquenta) cotas do Fundo devidamente emitidas, subscritas e integralizadas durante a 1ª Emissão, farão jus a futuras distribuições de rendimentos do YUFI em igualdade de condições.

Por fim, as 395.150 estarão disponíveis para negociação no mercado secundário, por meio do mercado de bolsa, administrado e operacionalizados pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), pelo valor inicial de R\$ 100,00 (cem reais), a partir da abertura dos mercados no dia *24 de setembro de 2021*, sob o código de negociação YUFI11 e código ISIN BRYUFICTF008, tendo em vista não estarem em período de *lock up*.

São Paulo, 21 de setembro de 2021.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.