

Fundo de Investimento Imobiliário Via Parque Shopping - FII

CNPJ/ME nº 00.332.266/0001-31

ISIN Cotas nº BRFVPQCTF015

Informe aos Cotistas

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, conjunto 32, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VIA PARQUE SHOPPING - FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/ME sob o nº 00.332.266/0001-31, comunica que o Fundo **não** realizará distribuição dos resultados referentes a **julho de 2021**, tendo em vista o cenário de relevante impacto da inadimplência no resultado do Fundo, mesmo com a estabilização do resultado operacional do Shopping ao longo do ano, uma vez que os recursos do Shopping podem não ser repassados para o Fundo para cobrir encargos locatícios como condomínio e IPTU, além das receitas que deixam de ser recebidas por estes locatários inadimplentes.

São Paulo, 30 de julho de 2021.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.**

instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VIA PARQUE SHOPPING - FII