

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
A SER REALIZADA MEDIANTE PROCESSO DE CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS DO
BRAZIL REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ/ME nº 14.074.706/0001-02
Código ISIN nº BRBZLICTF003
Código de Negociação na BM&FBOVESPA – BZLI11

A **ÍNDIGO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Rua Iguatemi, n.º 192, 25ª andar, conjunto nº 254, Itaim Bibi, na Cidade e Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.329.598/0001-67 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **BRAZIL REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 14.074.706/0001-02 (“Fundo” ou “Brazil Realty”), vem, pelo presente edital (“Edital”), convocar os cotistas do Fundo para participarem da Assembleia Geral Ordinária do Fundo, mediante processo de consulta formal, cuja resposta deve ser enviada à Administradora até o dia 30 de agosto de 2021, nos termos do disposto no art. 21 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008 (“ICVM 472”) e do artigo 10.4 do Regulamento do Fundo (“Regulamento”), sendo, para fins legais, realizada a referida assembleia no dia 31 de agosto de 2021, às 10h00, na sede da Administradora, sendo as seguintes matérias da ordem do dia cabíveis para deliberação e aprovação dos cotistas:

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre as seguintes matérias:

- I. Aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo, data-base 31 de dezembro de 2018;
- II. Aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo, data-base 31 de dezembro de 2019; e
- III. Aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo, data-base 31 de dezembro de 2020.

Nesse sentido, o Administrador solicita a análise por V.sas e o v. posicionamento quanto à Consulta Formal, **até às 18:00 horas do dia 30 de agosto de 2021**, por meio do envio de uma cópia digitalizada da Carta Resposta anexa à presente Consulta Formal devidamente preenchida e assinada ao Administrador por correio eletrônico, através dos e-mails adm@indigodtvm.com.br e juridico@indigodtvm.com.br.

Os Cotistas que não se manifestarem no prazo estabelecido acima serão considerados como ausentes para fins do cômputo dos quóruns para deliberação das matérias descritas nesta Consulta Formal, conforme mencionados acima.

Informamos que o resultado desta Consulta Formal será apurado e divulgado aos cotistas do Fundo e ao mercado no dia 31 de agosto de 2021.

ACESSO À INFORMAÇÃO

Esta Consulta Formal e a minuta da Carta Resposta, bem como as demonstrações financeiras postas em deliberação, foram disponibilizados para consulta no sistema Fundos.Net, portanto podem ser consultados nos websites da CVM (www.cvm.gov.br) e B3 (www.b3.com.br).

CVM: <http://sistemas.cvm.gov.br> (neste website acessar “Consulta a Fundos”, clicar em “Fundos de Investimento”, buscar por “**BRAZIL REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**”, acessar “BRAZIL REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII”, clicar em "Clique aqui" ao lado de “Fundos.NET”, e, então, localizar os documentos).

B3:

<https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/abrirGerenciadorDocumentosCVM?cnpjFundo=14074706000102>

Em caso de dúvidas, entre em contato com a Administradora pelos telefones (11) 3113-0060 ou endereços de e-mail a seguir: clientservice@indigodtvm.com.br e adm@indigodtvm.com.br

Atenciosamente,

ÍNDIGO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.