

MAC FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME n.º 30.579.348/0001-46

Código de Negociação B3: DMac11

FATO RELEVANTE

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida da Américas, n.º 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 36.113.876/0001-91, na qualidade instituição administradora (“Administradora”) do **MAC FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 30.579.348/0001-46 (“Fundo”), no contexto do exercício da “Opção de Compra” pela DIRECIONAL ENGENHARIA S/A, inscrita no CNPJ/ME sob o n. 16.614.075/0001-00 (“Direcional”) que implicará na alienação de todos os ativos do Fundo conforme informado no fato relevante divulgado em 1 de julho de 2021, bem como em outras comunicações ao mercado divulgadas pelo Administrador relativas a esse tema¹, comunica aos cotistas do Fundo que recebeu da Direcional, nesta data, a confirmação de que a operação entre Direcional e Fundo foi aprovada pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE, conforme Parecer n.º 275/2021/CGAA5/SGA1/SG.

Por se tratar da última condição precedente pendente para fechamento da operação de compra e venda das ações ordinárias detidas pelo Fundo de emissão da Lago da Pedra Participações S/A, inscrita no CNPJ/ME 29.736.734/0001-15, e da Vila Alba Participações S/A., inscrita no CNPJ/ME sob n.º 30.834.716/0001-55 (“Ações” e “Companhias”), conforme mencionado no fato relevante divulgado em 01 de julho de 2021, o Fundo dará prosseguimento aos demais atos subsequentes para fechamento da transação e transferência das ações das Companhias à Direcional, bem como convocará, em paralelo, Assembleia Geral de Cotistas para deliberar pela liquidação do Fundo.

A Administradora esclarece que as cotas do Fundo continuarão a ser regularmente negociadas na B3 até que haja decisão favorável à liquidação do Fundo proferida pelos cotistas no âmbito da referida Assembleia Geral.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 27 de julho de 2021.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora do Fundo

¹ Para acessar os fatos relevantes, acessar o link:

<https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/abrirGerenciadorDocumentosCVM?cnpjFundo=30579348000146>