

COMUNICADO AO MERCADO

4º EMISSÃO DE COTAS - CONVERSÃO DE RECIBOS EM COTAS E INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO EM
12 DE JULHO DE 2021

DEVANT RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 37.087.810/0001-37
Código ISIN nº BRDEVACTF000
Código de Negociação na B3: DEVA11

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 22.610.500/0001-88, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 1.820, de 08 de janeiro de 2016, neste ato representada nos termos do seu Contrato Social ("Administradora"), na qualidade de administradora do **DEVANT RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 37.087.810/0001-37 ("Fundo"), em cumprimento ao quanto disposto no inciso XIII do §2º do art. 41 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 10 de junho de 2021 foi encerrada a oferta primária de cotas da 4ª (quarta) emissão de cotas do Fundo, sob o regime de esforços restritos de distribuição, no âmbito da Oferta Restrita foram subscritas e integralizadas a totalidade das Novas Cotas ofertadas (considerando as Novas Cotas do Lote Adicional), quais sejam: 4.559.266 Novas Cotas, perfazendo o montante de R\$ 449.999.554,20 (quatrocentos e quarenta e nove milhões, novecentos e noventa e nove mil, quinhentos e cinquenta e quatro reais e vinte centavos), considerando o Valor da Nova Cota (mas sem contemplar a Taxa de Distribuição Primária).

Em 07 de julho de 2021 será divulgado o anúncio de distribuição dos rendimentos líquidos pro rata, auferidos pelas aplicações do Fundo nos investimentos temporários realizados com os recursos recebidos na integralização das Novas Cotas.

A partir do fechamento do mercado no dia 08 de julho de 2021 os recibos das Cotas subscritas durante o período do exercício do Direito de Preferência e Sobras sob os códigos BRDEVAR11M14 e BRDEVAR12M13, serão convertidos em Cotas, participando em igualdade de condições em futuras distribuições de rendimento, sendo liberadas para negociação a partir do dia 12 de julho de 2021 sob o código de negociação DEVA11 e código ISIN BRDEVACTF000.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 06 de julho de 2021.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP