

**RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO IV FUNDO DE INVESTIMENTO  
IMOBILIÁRIO– FII  
CNPJ/ME nº 30.647.758.0001-87**

**COMUNICADO AO MERCADO**

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, parte, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente representada na forma de seu Estatuto Social (“Administradora”) e **RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, cj. 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 03.864.607/0001-08 (“Gestora”), respectivamente na qualidade de Administradora e Gestora do **RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO IV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 30.647.758.0001-87 (“Fundo”), nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, vem, por meio desta, comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o seguinte:

A Gestora, por sua própria deliberação e em linha com o interesse dos cotistas, renuncia formalmente ao seu direito de receber 80% (oitenta por cento) da Taxa de Performance devida pelo Fundo, correspondente ao período de 1º de janeiro de 2021 a 30 de junho de 2021. Os valores líquidos relativos ao ato de renúncia serão distribuídos aos Cotistas no mês de agosto de 2021, juntamente com a distribuição de rendimentos mensal, conforme previsto no Regulamento.

Desde o encerramento do último período de apuração da Taxa de Performance, que é semestral, até o final do mês de maio de 2021, o Fundo havia provisionado um valor de R\$ 1.601.248,89, equivalente a R\$ 0,93 por cota. Esse valor, que pode ser verificado no Informe Mensal do Fundo, item 14, “taxa de performance a pagar”, refere-se, portanto, a um provisionamento, e não ao pagamento concretizado. Por isto, esse provisionamento não afetará a distribuição do semestre atual (1º semestre de 2021).

A Gestora está em tratativas com o Administradora para encontrar uma fórmula de cálculo que garanta maior alinhamento de interesse entre a gestão e os Cotistas e pretende propor a alteração em uma futura assembleia geral.

A Administradora e a Gestora ficam à disposição para quaisquer esclarecimentos necessários.

São Paulo, 16 de junho de 2021.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.  
RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.**  
respectivamente na qualidade de Administradora e Gestora do  
**RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO IV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
– FII**