

MOGNO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ Nº 40.041.711/0001-29 – Código de Negociação B3: MGLG11

FATO RELEVANTE

A **MOGNO CAPITAL INVESTIMENTOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2613, conjunto 31, Itaim Bibi, CEP 01452-000, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 17.482.08/0001-39 (“Gestora”), na qualidade de gestora do **MOGNO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 40.041.711/0001-29 (“Fundo”) e sua administradora, **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42 (“Administrador”), informa aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

- Em complemento ao Fato Relevante divulgado no dia 05 de maio de 2021, no qual foi informado que o Fundo havia celebrado um compromisso “Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Imóvel” (“Compromisso de Compra e Venda”) vinculante envolvendo a venda de 4 (quatro) Imóveis, sendo 3 (três) destes localizados no Estado de São Paulo e um no Estado do Rio de Janeiro;
- O Fundo pagou, na presente data, a parcela inicial no montante de R\$ 43.770.864,38 (quarenta e três milhões, setecentos e setenta mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e trinta e oito centavos) referente à venda de 60% (sessenta por cento) dos imóveis Supermarket (RJ) e Itambé (SP), conforme devidamente ajustado entre as partes no fechamento; e
- Dessa forma, o Fundo passará a fazer jus ao recebimento de 60% (sessenta por cento) dos aluguéis referente aos imóveis Supermarket (RJ) e Itambé (SP), que correspondem, juntos, a R\$ 307.496,07 (trezentos e sete mil, quatrocentos e noventa seis reais e sete centavos) por mês, e um incremento de R\$ 0,29 (vinte e nove centavos) por cota por mês.

Manteremos os cotistas e o mercado em geral informados sobre o andamento dessa transação.

São Paulo, 14 de junho de 2021.



Fato Relevante
14 de junho de 2021



MOGNO CAPITAL
INVESTIMENTOS LTDA.

BRL TRUST
INVESTIMENTOS

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS S.A.



Av. Brigadeiro Faria Lima, 2601, 3º andar
São Paulo/SP - CEP 01452-000
+55 11 2348-2000
contato@mogno.capital