



BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ Nº 11.839.593/0001-09 – Código de Negociação B3: BTLG11

FATO RELEVANTE

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“Administradora”), e a BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”), vêm pela presente, informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- Em complemento ao Fato Relevante divulgado no dia [05/05/2021](#), no qual foi informado que o Fundo havia celebrado um compromisso “Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Imóvel” (“Compromisso de Compra e Venda”) vinculante envolvendo a venda de quatro Imóveis, sendo três destes localizados no Estado de São Paulo e um no Estado do Rio de Janeiro.
- O Fundo recebeu, na presente data, a parcela inicial no montante de R\$ 43.770.864,38 (quarenta e três milhões, setecentos e setenta mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e trinta e oito centavos) (“Primeiro Pagamento”) referente à venda de 60% dos imóveis Supermarket (RJ) e Itambé (SP), conforme devidamente ajustado entre as Partes no fechamento.
- Adicionalmente, resta o pagamento:
 - I. Da 2ª Parcela: A ser recebida em agosto de 2021: R\$ 82.412.222,64 (oitenta e dois milhões, quatrocentos e doze mil, duzentos e vinte e dois reais e sessenta e quatro centavos);
 - II. Da 3ª Parcela: A ser recebida em janeiro 2022: R\$ 42.698.514,78 (quarenta e dois milhões, seiscentos e noventa e oito mil, quinhentos e catorze reais e setenta e oito centavos).

Permanecemos à disposição para demais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 11 de junho de 2021

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora e

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA

Gestora