

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RIZA ARCTIUM REAL ESTATE
CNPJ nº 28.267.696/0001-36 - Código de negociação na B3: ARCT11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **RIZA GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 12.209.584/0001-99 ("Gestora") na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RIZA ARCTIUM REAL ESTATE**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.267.696/0001-36 ("ARCT"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 4ª Emissão de Cotas do ARCT, oferta pública com esforços restritos realizada nos termos da Instrução CVM 476 ("Oferta Restrita" e "CVM 476"), foram emitidas e integralizadas 1.163.468 (um milhão, cento e sessenta e três mil, quatrocentas e sessenta e oito) cotas durante os períodos de direito de preferência e sobras e montante adicional, com preço de R\$ 106,86 (cento e seis reais e oitenta e seis centavos), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de R\$ 124.328.190,48 (cento e vinte e quatro milhões, trezentos e vinte e oito mil, cento e noventa reais e quarenta e oito centavos). A 4ª emissão de Cotas foi integralmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Foram divulgados em 14/05/2021, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 4ª Emissão de Cotas do ARCT, encerrada em 27/04/2021.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BRARCTCTF008	ARCT11	434.100	434.100,00	1,000000000
4ª Emissão – Direito de Preferência	BRARCTR06M11	ARCT13	673.746	103.949,54	0,154285951
4ª Emissão – Sobras e Montante Adicional	BRARCTR07M10	ARCT14	489.722	29.366,66	0,059965971

A partir de **20 de maio de 2021**, as 1.163.468 (um milhão, cento e sessenta e três mil, quatrocentas e sessenta e oito) cotas integralizadas durante o direito de preferência e sobras e montante adicional da 4ª Emissão de Cotas do ARCT passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, as 1.163.468 (um milhão, cento e sessenta e três mil, quatrocentas e sessenta e oito) cotas integralizadas durante a 4ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do ARCT.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

17 de maio de 2021

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

RIZA GESTORA DE RECURSOS LTDA.