

BRAZIL REAL ESTATE VICTORY FUND I
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF 26.195.121/0001-20



**BRAZIL REAL ESTATE VICTORY FUND I
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ nº 26.195.121/0001-20
Código ISIN: BRBREVCTF008
Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): BREV11
Nome de Pregão: FII BRE VIC

FATO RELEVANTE

A **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 11.857, conjunto 111, Brooklin Novo, CEP 04578-908, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“**CNPJ**”) sob o nº 44.077.014/0001-89, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição administradora (“**Administrador**”), do **BRAZIL REAL ESTATE VICTORY FUND I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** inscrito no CNPJ sob nº 26.195.121/0001-20 (“**Fundo**”), informa aos cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral que, em 13 de maio o Fundo vendeu o conjunto 151 do Edifício Vila Olimpia Corporate, com ganhos para o Fundo em relação ao valor de aquisição.

Esse conjunto estava vago desde julho de 2020, e com essa venda, e a locação do 15º andar do Atrium Jardins, a taxa de ocupação do portfólio do fundo passa a ser de 100%.

Os recursos com a venda serão oportunamente aplicados em ativos alvo, objetivando melhorar a renda do Fundo.