

LOFT II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF n.º 24.796.967/0001-90

("Fundo")

TERMO DE APURAÇÃO DE CONSULTA FORMAL

No dia 13 de maio de 2021, os representantes da **MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, na qualidade de administradora do **LOFT II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 24.796.967/0001-90 ("Fundo"), apuraram o resultado da consulta formal elaborada aos cotistas do Fundo ("Consulta Formal"), enviada no dia 12 de abril de 2021 aos cotistas do Fundo.

Após análise do resultado da Consulta Formal e observado o quórum mínimo à aprovação, de maioria simples das cotas com votos enviados, conforme previsto no Artigo 11.1 do regulamento do Fundo, constatou-se que os cotistas detentores de 13,13% de cotas do Fundo em circulação, aprovaram a ordem do dia, conforme abaixo:

Aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020.

Sendo o que nos cumpria para o momento, permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

São Paulo, 13 de maio de 2021

MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.