

**COMUNICADO AO MERCADO DE ALTERAÇÃO
DO CRONOGRAMA ESTIMADO DAS ETAPAS DA
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA SÉTIMA EMISSÃO DO
CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 11.728.688/0001-47
Código ISIN: BRHGLGCTF004
Código de Negociação na B3: HGLG11



A Oferta foi registrada na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2021/021, em 23 de abril de 2021.

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, administradora do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), e coordenadora líder da Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da Sétima Emissão do Fundo (“Oferta” e “Cotas”, respectivamente), vem, em conjunto com a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 42.584.318/0001-07, coordenadora da Oferta, e as demais instituições distribuidoras contratadas para participar da Oferta, comunicar ao mercado a modificação das condições da oferta pública primária de cotas da 7ª (sétima) emissão do Fundo, nos termos do artigo 27 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM nº 400”), conforme o disposto abaixo:

1. AJUSTES NO “CRONOGRAMA ESTIMADO DAS ETAPAS DA OFERTA” DO PROSPECTO PRELIMINAR

Para melhor adequação à expectativa para alocação da Destinação dos Recursos, conforme item 5.4. (“Destinação dos Recursos”) do Prospecto Preliminar, o “Cronograma Estimado das Etapas da Oferta”, constante da página 73 do Prospecto Preliminar foi alterado para prever as novas datas de (a) Divulgação de Fato Relevante sobre a Data Base, disponibilização do Prospecto Definitivo e divulgação de Anúncio de Início, (b) Início do Período do Exercício do Direito de Preferência, (c) Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência na B3, (d) Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência no Escriturador, (e) Data de Liquidação do Direito de Preferência, Divulgação do Comunicado de Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência, (f) Início do Período de Subscrição de Cotas Remanescentes, (g) Encerramento do Período de Subscrição de Cotas Remanescentes, (h) Data de Realização do Procedimento de Alocação, Divulgação do Comunicado de Resultado Final de Alocação, (i) Data de liquidação da Oferta, e (j) Data prevista para divulgação do Anúncio de Encerramento da Oferta passando a vigorar a partir da presente data nos termos abaixo:

Ordem dos Eventos	Eventos	Data Prevista ^{(1) (2) (3)}
1.	Protocolo do Pedido de Registro da Oferta na CVM e na B3	08/04/2021
2.	Disponibilização do Prospecto Preliminar Divulgação de Aviso ao Mercado	08/04/2021
3.	Obtenção do Registro da Oferta na CVM	23/04/2021
4.	Protocolo na CVM do pedido de modificação da Oferta Divulgação do Comunicado de Modificação da Oferta Disponibilização do Prospecto Preliminar atualizado	26/04/2021
5.	Divulgação de Fato Relevante sobre a Data Base Disponibilização do Prospecto Definitivo Divulgação de Anúncio de Início	17/05/2021
6.	Início do Período de Exercício do Direito de Preferência	24/05/2021
7.	Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência na B3	04/06/2021
8.	Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência no Escriturador	07/06/2021
9.	Data de Liquidação do Direito de Preferência Divulgação do Comunicado de Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência	08/06/2021
10.	Início do Período de Subscrição de Cotas Remanescentes	09/06/2021
11.	Encerramento do Período de Subscrição de Cotas Remanescentes	17/06/2021
12.	Data de Realização do Procedimento de Alocação Divulgação do Comunicado de Resultado Final de Alocação	18/06/2021
13.	Data de Liquidação da Oferta Em caso de Distribuição Parcial, comunicação sobre devolução de eventuais recursos dos Cotistas que condicionaram sua adesão ao Valor da Oferta	23/06/2021
14.	Data prevista para divulgação do Anúncio de Encerramento da Oferta ⁽⁴⁾	23/06/2021
15.	Data prevista para Conversão dos Recibos de Subscrição em Cotas ⁽⁵⁾	01/07/2021

(1) As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, suspensões, prorrogações, antecipações e atrasos, sem aviso prévio, a critério da Coordenadora Líder,

mediante solicitação da CVM e/ou de acordo com os regulamentos da B3. Qualquer modificação no cronograma da distribuição deverá ser comunicada à CVM e à B3 e poderá ser analisada como Modificação da Oferta, seguindo o disposto nos artigos 25 e 27 da Instrução CVM nº 400.

(2) A principal variável do cronograma tentativo é o processo com a CVM.

(3) Caso ocorram alterações das circunstâncias, revogação, modificação, suspensão ou cancelamento da Oferta, tal cronograma poderá ser alterado. Para informações sobre manifestação de aceitação à Oferta, manifestação de revogação da aceitação à Oferta, modificação da Oferta, suspensão da Oferta e cancelamento ou revogação da Oferta, e sobre os prazos, termos, condições e forma para devolução e reembolso dos valores dados em contrapartida às novas Cotas, veja os itens 4.12 ('Alteração das Circunstâncias, Revogação ou Modificação da Oferta') e 4.13 ('Suspensão ou Cancelamento da Oferta'), nas páginas 76 e 77 do Prospecto Preliminar.

(4) O prazo máximo de distribuição de valores mobiliários em ofertas públicas estabelecido na Instrução CVM nº 400 é de até 180 (cento e oitenta) dias contados a partir da divulgação do Anúncio de Início. Não obstante, conforme descrito no Prospecto, a Administradora, a seu exclusivo critério, poderá encerrar a Oferta imediatamente após a liquidação dos pedidos efetuados pelos Cotistas ao término de cada um dos Períodos de Subscrição, inclusive antes de subscritas a totalidade das Cotas objeto da Oferta, desde que atingido o Valor Mínimo, mediante divulgação do Anúncio de Encerramento, de modo que se espera que a Oferta se encerre na data acima indicada.

(5) Os recibos de Cotas se converterão em Cotas, depois de, cumulativamente, ser: (i) divulgado o Anúncio de Encerramento; (ii) divulgado o anúncio da remuneração a que cada um dos recibos de Cota tem direito; e (iii) obtida a autorização da B3, quando as novas Cotas passarão a ser livremente negociadas na B3. Dessa forma, a data indicada é meramente uma estimativa, sendo que a efetiva conversão dos recibos em Cotas dependerá do cumprimento dos requisitos acima descritos.

Tendo em vista que o Período do Exercício do Direito de Preferência ainda não se iniciou, não há que se falar em possibilidade de desistência das intenções de investimento dos detentores do Direito de Preferência em decorrência das alterações no "Cronograma Estimado das Etapas da Oferta" e no Prospecto Preliminar, não tendo havido até a presente data qualquer subscrição de Cotas no âmbito da Oferta.

2. ACESSO AO PROSPECTO PRELIMINAR ATUALIZADO

Em decorrência da modificação da Oferta, o Prospecto Preliminar foi alterado e uma nova versão está disponível nas seguintes páginas da Internet:

- Coordenadora Líder: <https://imobiliario.cshg.com.br/central-de-downloads/emissoes/hglg/> - clicar na seção "7ª Emissão" e, então, localizar o Prospecto Preliminar atualizado;
- Coordenadora Contratada: <https://imobiliario.cshg.com.br/central-de-downloads/emissoes/hglg/> - clicar na seção "7ª Emissão" e, então, localizar o Prospecto Preliminar atualizado;
- CVM: <http://www.cvm.gov.br> – na página principal, clicar em "Central de Sistemas", clicar em "Ofertas Públicas", clicar em "Ofertas Registradas/Dispensadas", selecionar "2021 - Entrar", acessar "Volume em R\$" em "Quotas de Fundo Imobiliário", clicar em "CSHG LOGÍSTICA –

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII”, e, então, localizar o Prospecto Preliminar atualizado;

- B3: www.b3.com.br – na página principal, clicar em “Home”, em “Produtos e Serviços”, depois clicar “Solução para Emissores”, clicar em “Ofertas Públicas”, clicar em “Oferta em Andamento”, depois clicar em “Fundos”, e depois selecionar “CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII” e, então, localizar o Prospecto Preliminar atualizado; e
- Fundos.NET: (a) <http://www.cvm.gov.br> – na página principal, clicar em “Informações Sobre Regulados”, clicar em “Fundos de Investimento”, clicar em “Consulta a Informações de Fundos”, em seguida em “Fundos de Investimento Registrados”, buscar por “CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII”, acessar “CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII”, clicar em “Fundos.NET”, e, então, localizar o Prospecto Preliminar atualizado; ou (b) diretamente por meio do seguinte caminho de acesso: <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/abrirGerenciadorDocumentosCVM?cnpjFundo=11728688000147> e, na página principal, localizar o Prospecto Preliminar atualizado.

3. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Seguem inalterados os demais termos e condições da Oferta, conforme previstos no Prospecto Preliminar divulgado em 8 de abril de 2021, salvo naquilo em que forem afetados pelos fatos aqui comunicados.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuídos no Regulamento do Fundo e no Prospecto Preliminar.

LEIA O PROSPECTO PRELIMINAR E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO PRELIMINAR, PARA CIÊNCIA E AVALIAÇÃO DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS COM RELAÇÃO À ADMINISTRADORA, À OFERTA E AO INVESTIMENTO NO FUNDO.

A Oferta foi registrada em conformidade com os procedimentos previstos na Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada, na Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, no Código ANBIMA e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

“O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA ADMINISTRADORA, BEM COMO SOBRE AS NOVAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.”

São Paulo, 26 de abril de 2021.

Coordenadora Líder e Administradora



Coordenadora Contratada



Assessoria Legal

