



CSHG Imobiliário FOF FII - Fundo de Investimento Imobiliário - FII

("Fundo", "HGFF11" ou "CSHG Imobiliário FOF FII")

CNPJ nº 32.784.898/0001-22 – Abril 2021

Este material é meramente informativo, não considera objetivos de investimento, situação financeira ou necessidades individuais e particulares e não contém todas as informações que um investidor em potencial deve considerar ou analisar antes de investir. Não deve ser entendido como análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro ou investimento e não configura sugestão ou consultoria jurídica. Recomendamos ao cliente que consulte profissionais especializados antes de decidir sobre investimentos em ativos mobiliários. A Credit Suisse Hedging-Griffo ("CSHG") não se responsabiliza por decisões do cliente acerca deste tema, nem por ato ou fato de profissionais especializados por ele consultados. O presente material é um resumo indicativo de alguns dos produtos oferecidos para nossos clientes, para ser usado exclusivamente em nossas discussões, e não tem o propósito de abranger (e não abrange) todos os termos e as condições que possam ser exigidos pela CSHG ou por qualquer entidade do Grupo Credit Suisse Brasil ("CS"), caso se decida formalizar a contratação de qualquer produto aqui mencionado. Este material não deve ser reproduzido, copiado ou distribuído para terceiros. Esta apresentação não se caracteriza nem deve ser entendida como uma promessa/um compromisso da CSHG de realizar as operações ou estruturar os veículos de investimento aqui descritos. Esta apresentação não se caracteriza e não deve ser entendida como consultoria jurídica, contábil, regulatória ou fiscal em relação aos assuntos aqui tratados. O cliente deve se basear, exclusivamente, em sua opinião e na opinião de profissionais especializados por ele contratados, para opinar e decidir.

Agenda

1 CSHG Imobiliário FoF FII

2 COVID – 19

3 A Indústria de FIIs

4 Estratégia de alocação

Agenda

1 CSHG Imobiliário FoF FII

2 COVID – 19

3 A Indústria de FIIs

4 Estratégia de alocação

CSHG Imobiliário FoF FII

BRL 264 MM
Valor de Mercado
do Fundo

7,17%
*dividend yield*¹

35
Fundos imobiliários

Monitoramento do
mercado secundário e
primário

+BRL 47,00 mi
em volume negociado
(2021)

96,6%
Alocação em
Ativos Alvo (% do PL)



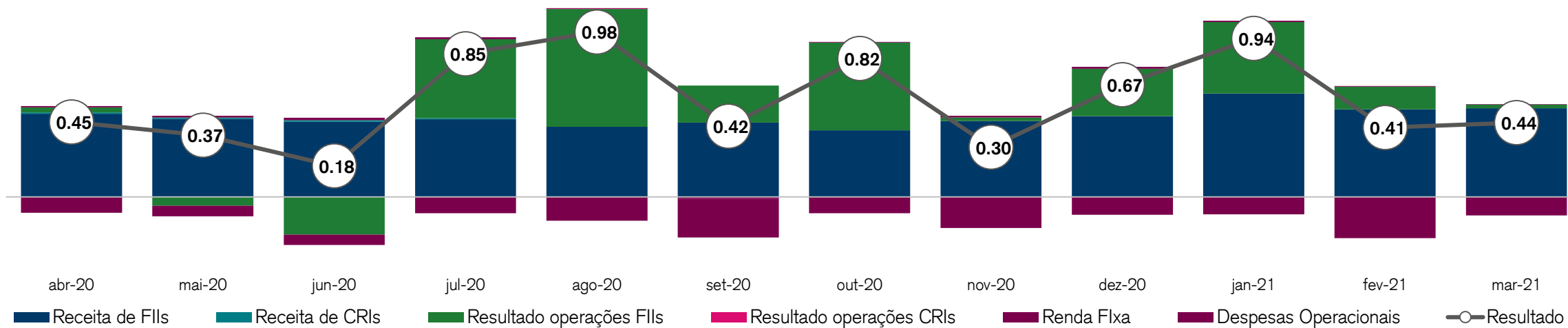
	Quantidade de cotistas	Volume negociado (12 M)	Retorno desde início*	Retorno 12 M*	Retorno 2021*	Retorno mar/21*
CSHG Imobiliário FII						
HGFF11	8.507	R\$ 132 MM	0,0%	9,1%	-0,6%	-1,9%

Fonte: CSHG. *Retornos calculados utilizando a cota de mercado ajustado por proventos.

Composição do Resultado

abr-20	mai-20	jun-20	jul-20	ago-20	set-20	out-20	nov-20	dez-20	jan-21	fev-21	mar-21
Rendimento distribuído²											
0,55	0,50	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,90	0,55	0,55	0,55
Saldo de resultado acumulado¹											
0,77	0,64	0,27	0,57	1,00	0,85	0,81	0,56	0,32	0,72	0,58	0,47

Gráfico dos últimos 12 meses de resultado por cota



Fonte: CSHG.

Rentabilidade e Liquidez

Tabela de rentabilidade¹

	Mês	Ano	12 Meses	Início
HGFF11 (Mercado)	-1,9%	-0,6%	9,1%	0,0%
HGFF11 (Patrimonial Ajustada)	-0,8%	-0,5%	12,4%	7,9%
IFIX	-1,4%	-0,8%	14,1%	8,4%
CDI	0,2%	0,5%	2,2%	5,2%

Gráfico de rentabilidade

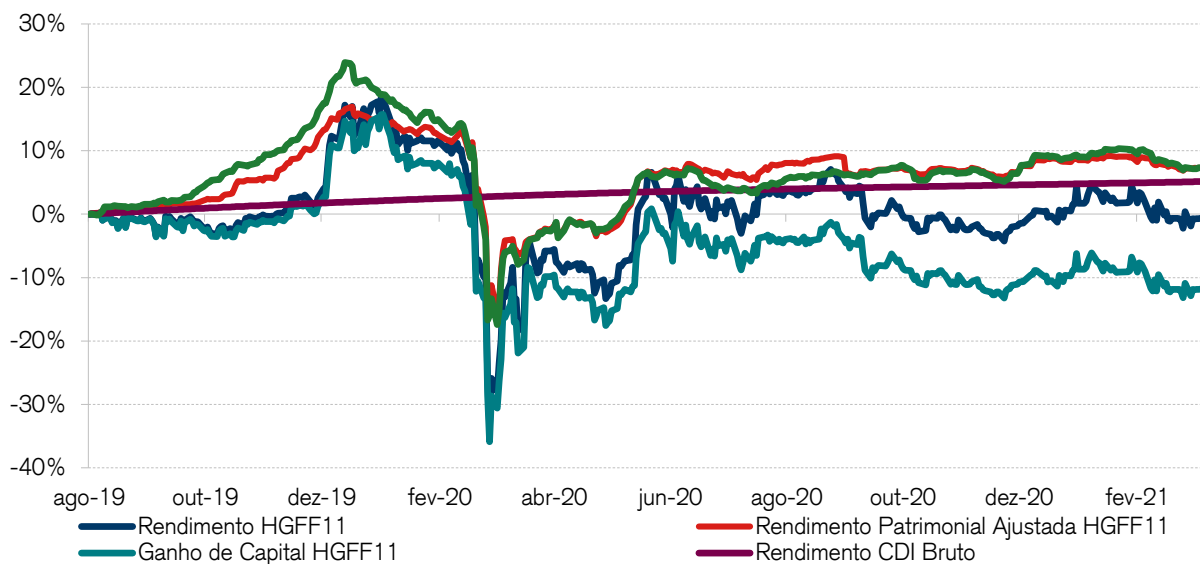
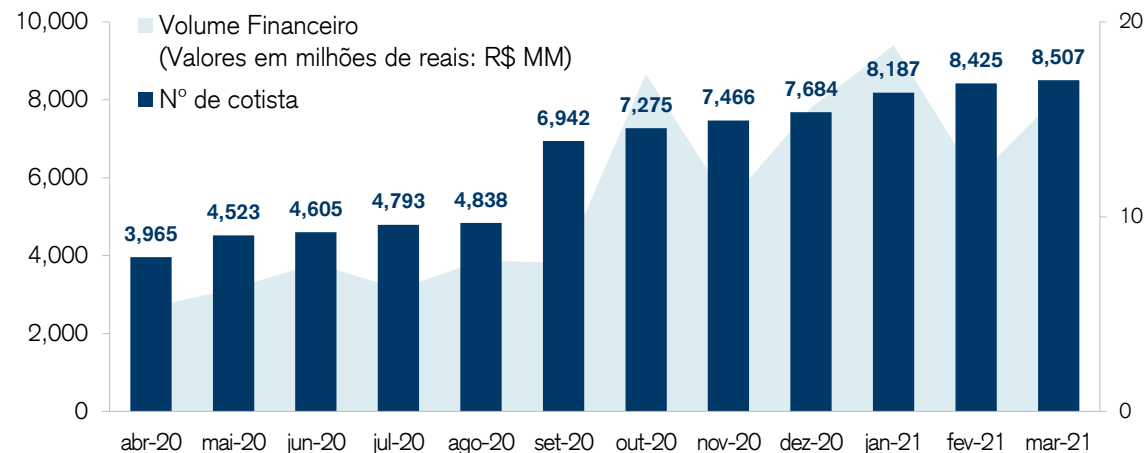


Tabela de liquidez

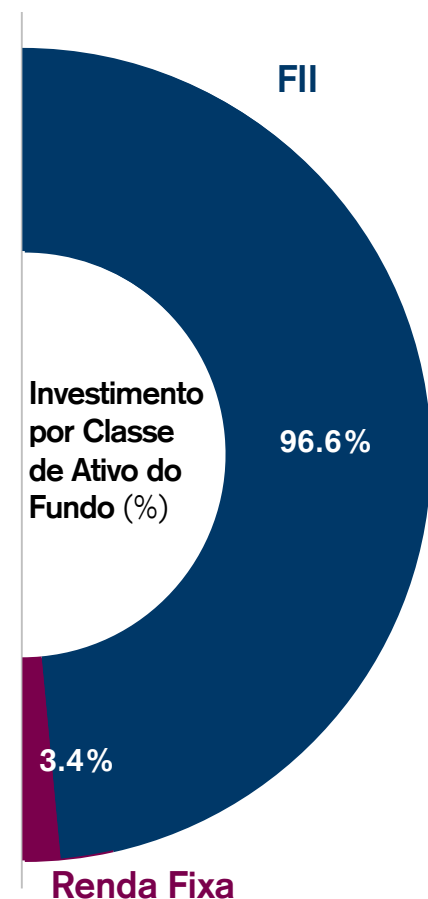
	Mês	2021	12 Meses
Volume Financeiro¹ (Valores em milhões de reais: R\$ MM)	16,23	47,00	131,63
Giro¹	6,2%	17,6%	57,5%
Presença em pregões¹	100%	100%	100%

Gráfico de liquidez

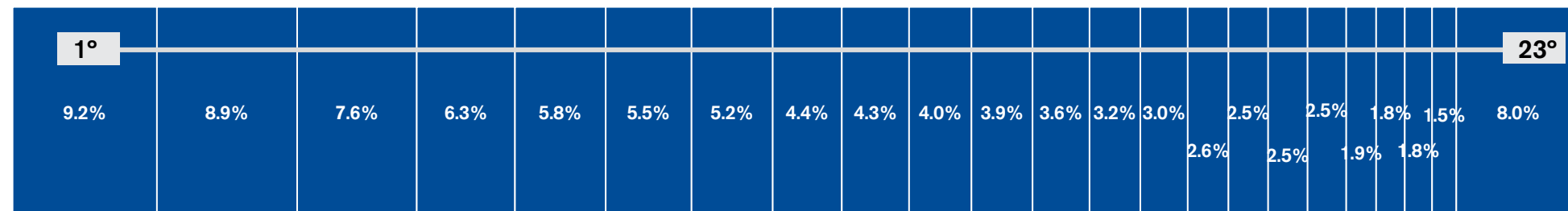


Carteira¹

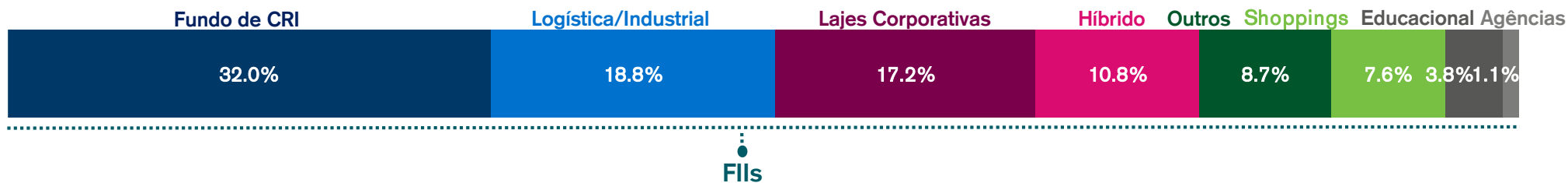
Classe de ativos (% do PL)



Fils (% de Ativos Alvo)



1°	KNCR11	8°	HGLG11 ²	15°	CPTS11/13/14	22°	HSML11
2°	HGRU11 ²	9°	MCCI11	16°	XPLG11	23°	Outros ³ (13 fundos)
3°	KNIP11	10°	HGBS11	17°	BARI11/13/14		
4°	SPVJ11/13	11°	GTWR11	18°	SDIL11		
5°	BRCR11	12°	RBED11	19°	JSRE11		
6°	BRCO11	13°	PVBI11	20°	VILG11		
7°	HGCR11 ²	14°	HGRE11 ²	21°	JFLL11		



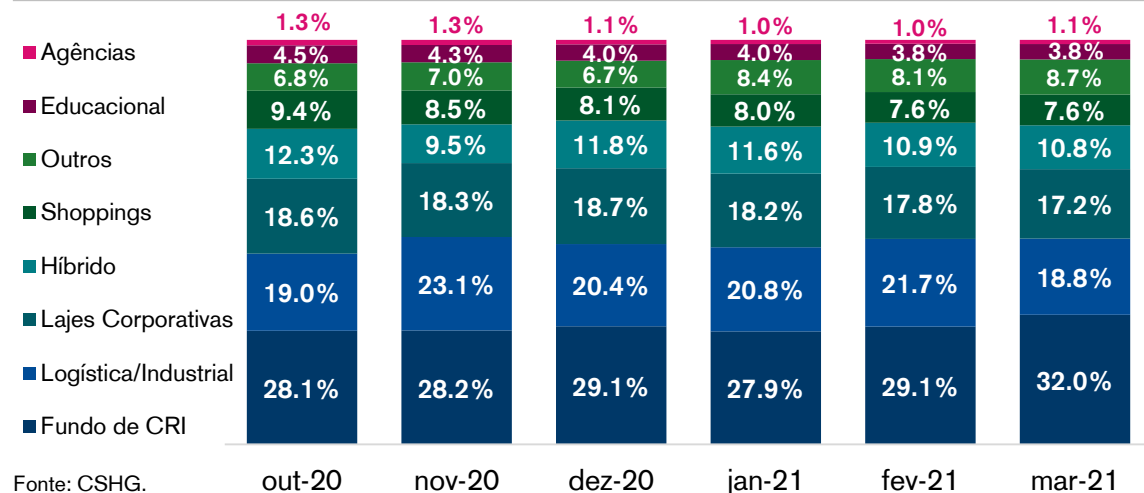
² Posições realizadas via mercado secundário e com aprovação em AGE, realizada no dia 04/10/2019.

³ Outros: Refere-se a fundos que representam percentual inferior a 1,5% do Total de Ativos Alvo.

Fonte: CSHG.

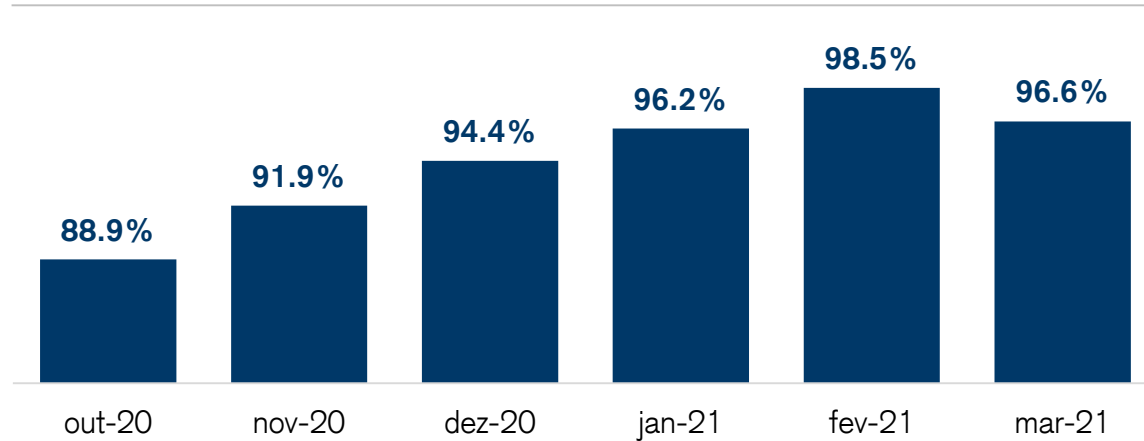
Radiografia da Carteira¹

Diversificação por setor de atuação² (% de Ativos Alvo)



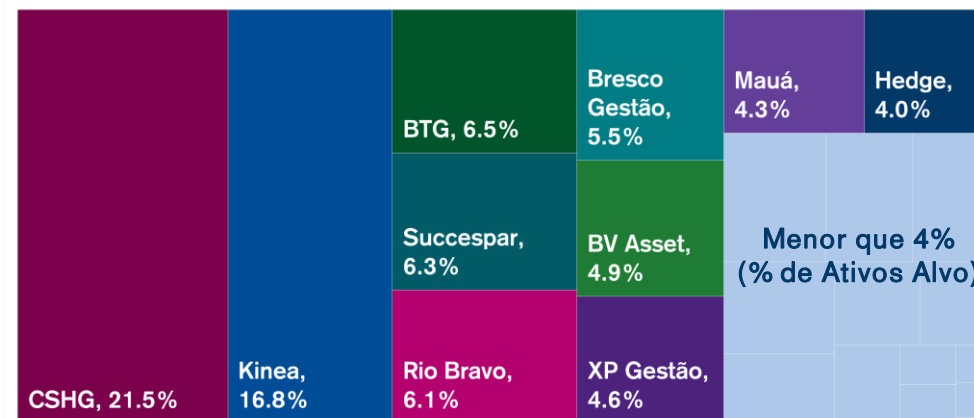
Fonte: CSHG.

Evolução da alocação em Ativos Alvo (% do PL)



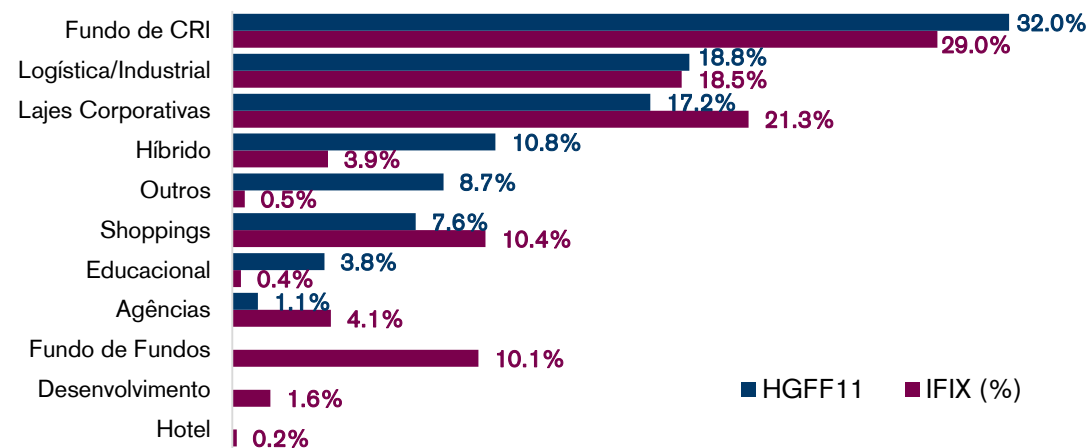
Fonte: CSHG.

Diversificação por Gestor (% de Ativos Alvo)



Fonte: CSHG.

Alocação por setor de atuação² HGFF11 vs. IFIX (% de Ativos Alvo)



Fonte: CSHG.

Agenda

1 CSHG Imobiliário FoF FII

2 COVID – 19

3 A Indústria de FIIs

4 Estratégia de alocação

COVID – 19

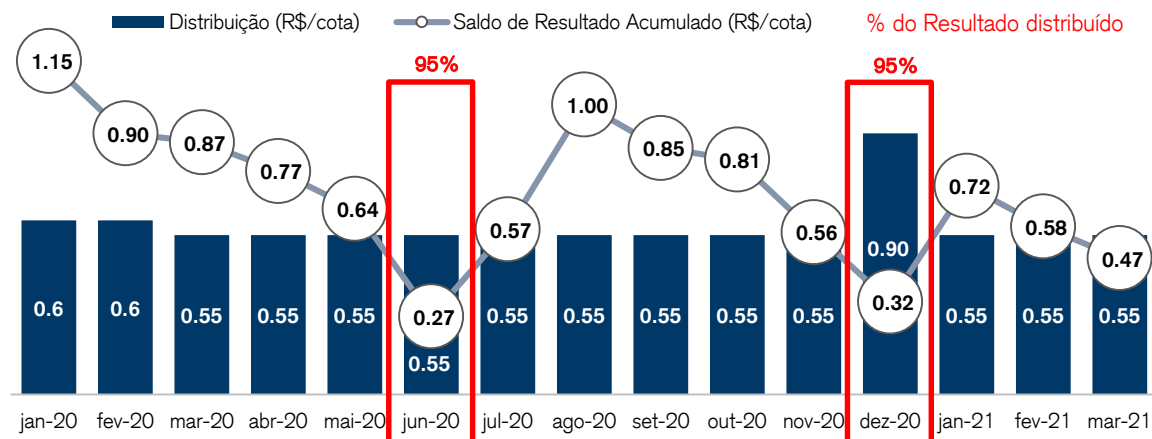
Comentários do Gestor

Nos últimos meses, pudemos verificar uma maior volatilidade e aversão ao risco no mercado secundário, ocasionados, basicamente, pelo cenário político e por notícias relativas à pandemia de Covid-19 e seus principais desdobramentos, tais quais, na restrição de circulação e na atividade econômica. Dentre os setores imobiliários, visualizamos quedas e volatilidade acentuadas nos segmentos de Shoppings, Hotel, Educacional e Lajes Corporativas. Em contrapartida, os segmentos Logística/Industrial e Recebíveis acabaram por mostrar maior resiliência e apetite dos investidores, seja devido ao crescimento do *e-commerce*, características dos contratos, indexadores mais elevados, estruturas de garantias, dentre outros.

Nesse sentido, a equipe de gestão buscou, durante os últimos meses, ajustar o portfólio do Fundo tendo como foco a manutenção de uma carteira de ativos sólida e focada no crescimento e sustentabilidade da cota patrimonial no médio/longo prazo, sem, contudo, desequilibrar a estabilidade de distribuição de rendimentos no curto prazo.

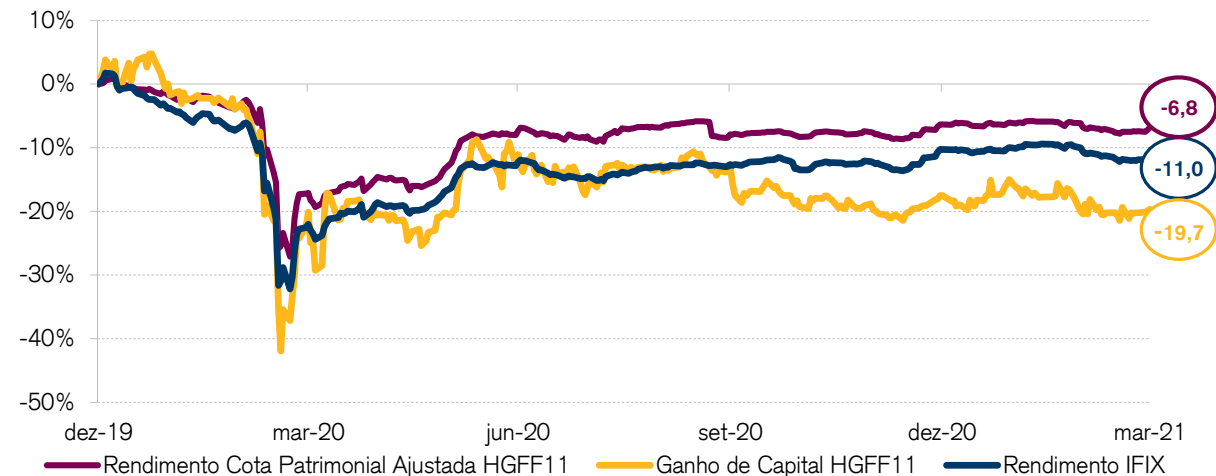
Sendo assim, a estratégia de gestão se baseou em 3 pilares, que devem continuar a nortear as decisões de investimentos nos próximos meses: (i) Rebalanceamentos de estratégias, de modo a adequar a carteira para o cenário base; (ii) Redução de exposição em fundos com maior risco e (iii) Alterações na composição da carteira estratégica em função de preços relativos.

Distribuição por cota – Equilíbrio da distribuição mensal



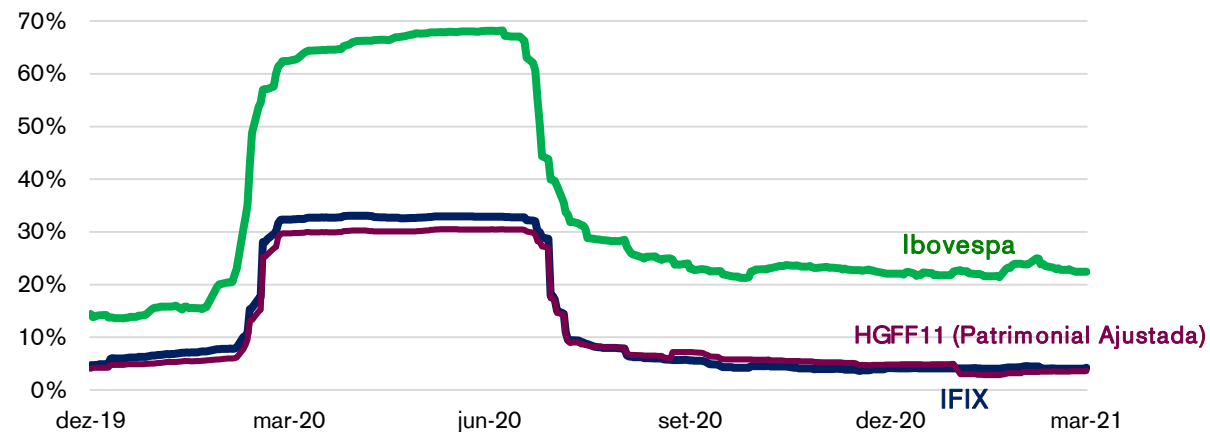
Fonte: CSHG.

Performance acumulada² - Foco na cota patrimonial



Fonte: Quantum Axis e CSHG. ² Período com início em 31/12/2019 e término em 31/03/2021

Volatilidade (% a.a.)³ – Desvio Padrão Móvel 90 dias



Fonte: Quantum Axis e CSHG. ³ Período compreende desde início do Fundo até 31/03/2021.

Agenda

1 CSHG Imobiliário FoF FII

2 COVID – 19

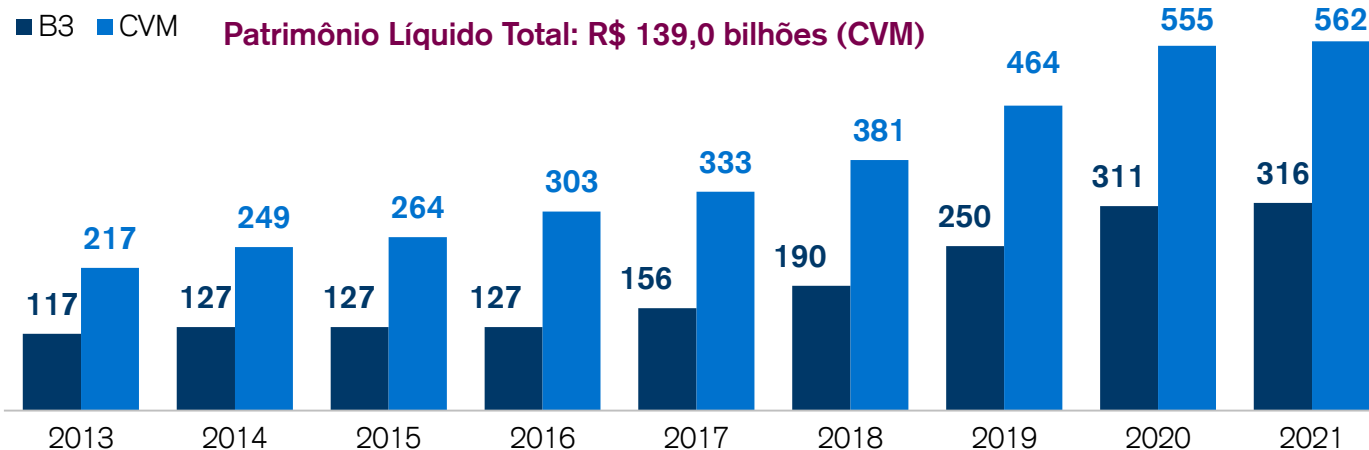
3 A Indústria de FIIs

4 Estratégia de alocação

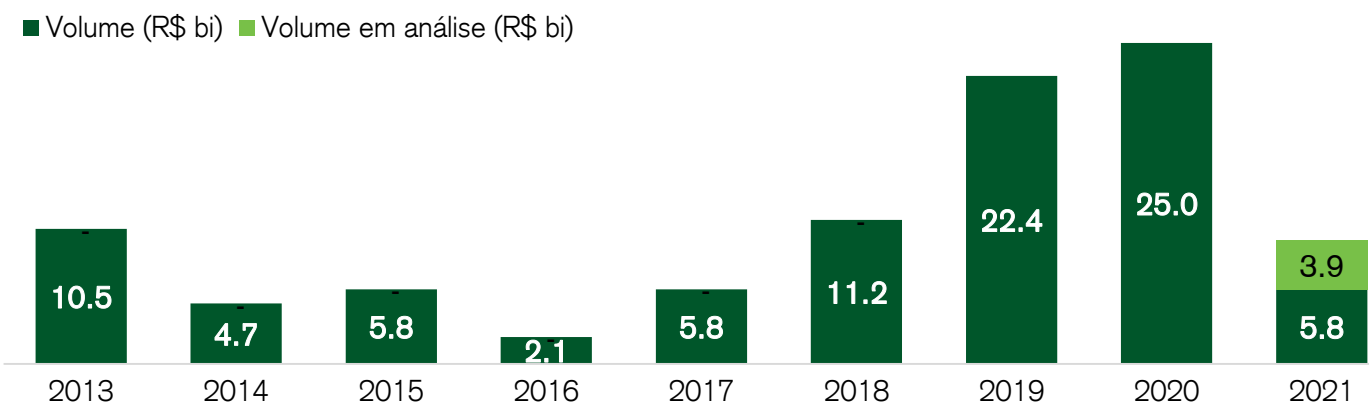
Indústria de Fundos Imobiliários

Dados de Mercado

Número de fundos registrados (CVM e B3)



Volume de Ofertas Públicas – ICVM 400 (R\$ MM)



316

FIs listados

77

Registros de Oferta Públicas ICVM 400 concluídos em 2020

42

Registros de Ofertas Públicas ICVM 400 concluídos ou em análise em 2021

123 bilhões

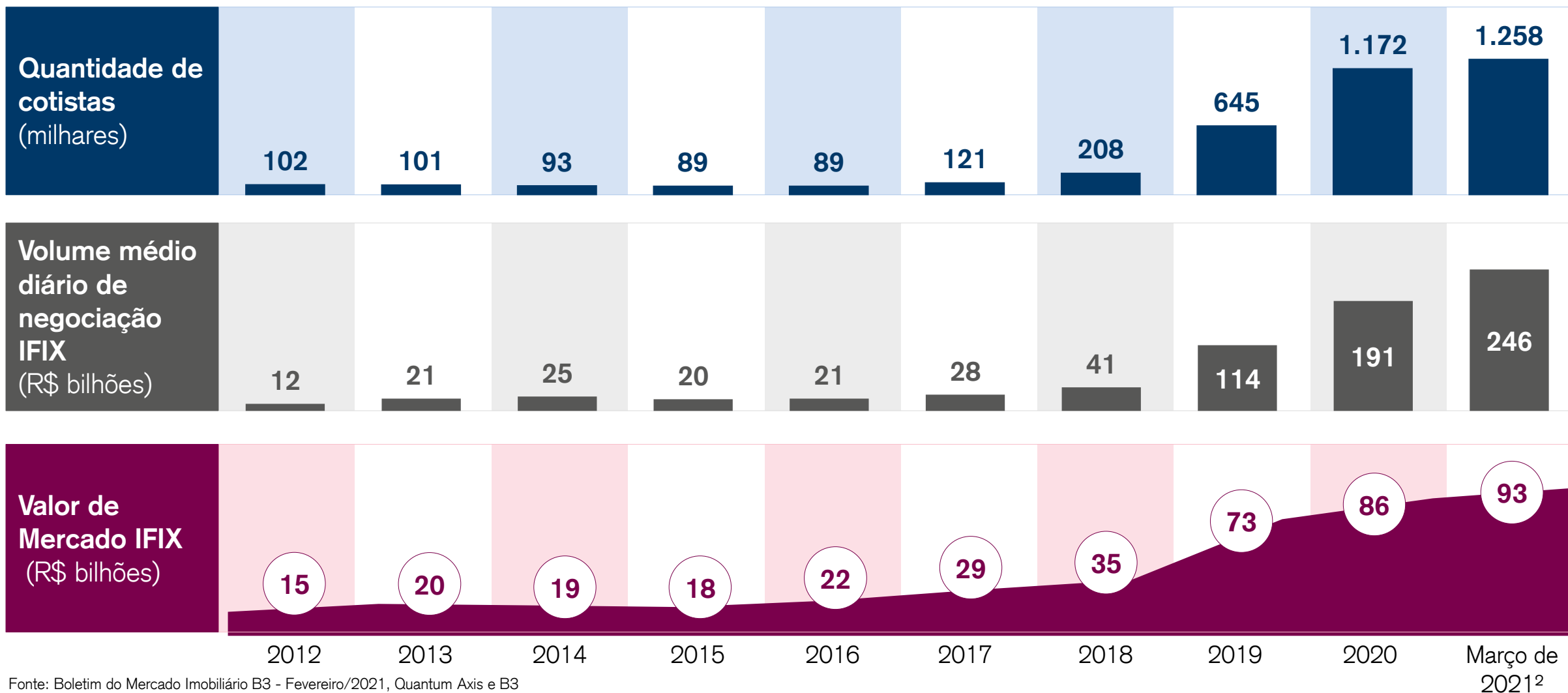
Valor de mercado dos FIs negociados (R\$)

6,4x

Aumento no Volume de Ofertas Públicas entre 2016 e 2020

Indústria de Fundos Imobiliários¹

Dados de Mercado



Fonte: Boletim do Mercado Imobiliário B3 - Fevereiro/2021, Quantum Axis e B3

Agenda

1 CSHG Imobiliário FoF FII

2 COVID – 19

3 A Indústria de FIIs

4 Estratégia de alocação

Estratégia de alocação¹

Principais classes imobiliárias e racional de alocação*

 Alterações na composição da carteira estratégica em função de preços relativos

 Redução de exposição em fundos com maior risco

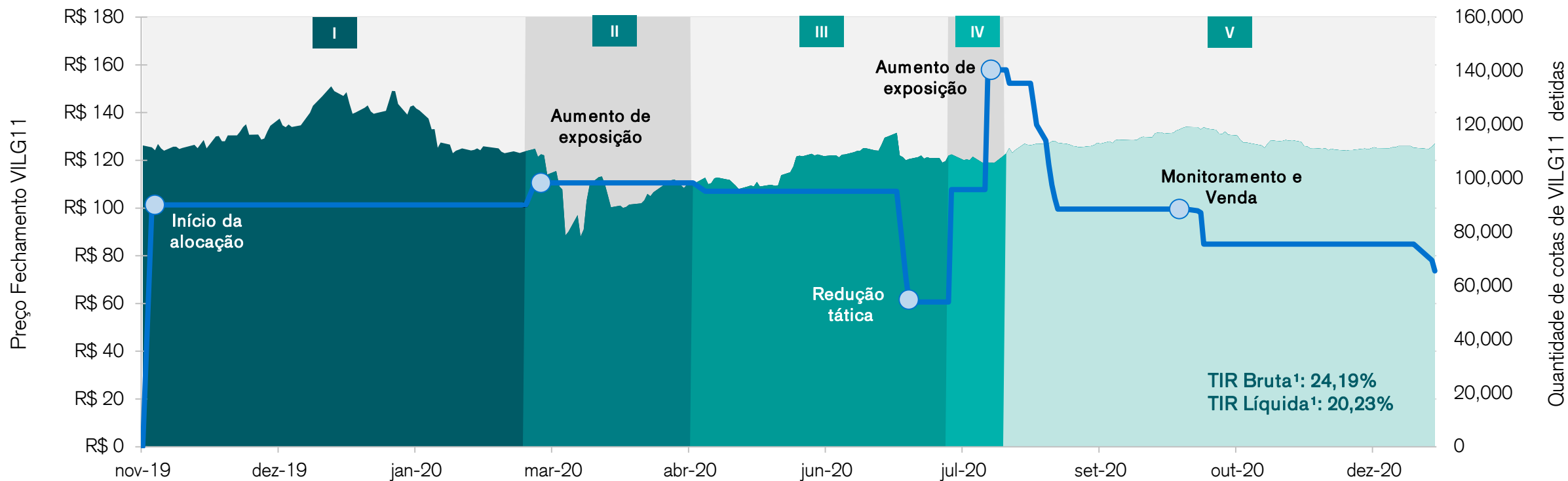
 Rebalanceamentos de estratégias, focando na cota patrimonial e equilíbrio de renda.

	Shoppings	Recebíveis	Lajes Corporativas	Logística/Industrial	Agências	Educacional
Estratégia Foco:	Ganho de Capital	Renda	Ganho de Capital	Renda	Renda	Renda
Racional:	Eventuais aumentos pontuais em ativos mais descontados, com foco no médio/longo prazo.	Alocação estratégica no curto/médio prazo visando indexadores e maior resiliência do portfólio	Trocas de posições visando índices relativos e eventuais aumentos em fundos descontados	Alocação estratégica no curto/médio prazo com possíveis ajustes de posições e <i>trades</i> táticos.	Alocação tática no curto prazo	Alocação estratégica no médio/longo prazo
Alocação Target²	5% - 10%	30% - 35%	15% - 25%	15% - 25%	0% - 5%	0% - 5%
Alocação Atual (Março/2021)²	7,6%	32,0%	17,2%	18,8%	1,1%	3,8%

* Para esta análise, é considerada a divisão por classes de forma gerencial e não conforme setor de atuação Anbima. Alterações sem aviso prévio.

Estudo de Caso

Investimento em VILG11



I

Stock Picking: início da exposição no fundo por meio da compra de 90.091 cotas na 3ª Emissão do Fundo.

II

Aumento de exposição: participação estratégica na 4ª Emissão de cotas do Fundo.

III

Redução tática: redução da exposição, tendo em vista arbitragem em oferta.

IV

Aumento de exposição: participação estratégica na 5ª Emissão de cotas do Fundo.

V

Monitoramento e Venda: redução da exposição, tendo em vista *valuation* do Fundo.

VILG11: Vinci Logística Fundo de Investimento FII. ¹ Para cálculo, considera-se a venda a mercado das cotas detidas no encerramento de Dezembro/2020. Fonte: CSHG, Quantum Axis.

CSHG Imobiliário FOF FII – CNPJ nº 32.784.898/0001-22

Investimento Mínimo

Não aplicável (cotas negociadas no mercado secundário)

Saldo Mínimo

Não aplicável (cotas negociadas no mercado secundário)

Movimentação Mínima

Não aplicável (cotas negociadas no mercado secundário)

Cota Aplicação

Não aplicável (cotas negociadas no mercado secundário)

Cota Resgate

Não aplicável (cotas negociadas no mercado secundário)

Liquidação Resgate

Não aplicável (cotas negociadas no mercado secundário)

Taxa de Administração

0,8% a.a. sobre o valor de mercado do Fundo. Para maiores informações, recomendamos a leitura do Regulamento do Fundo.

Taxa de Performance

20% sobre o que exceder a variação do IFIX divulgado pela B3, conforme regulamento.

Taxa de Saída

Não aplicável (cotas negociadas no mercado secundário)

PL médio últimos 12 meses:

R\$ 232.333.335,47

Cota

R\$ 92,00 (mercado); R\$ 96,84 (patrimonial)

Horário para movimentação:

Não aplicável (cotas negociadas no mercado secundário)

Objetivo

O Fundo tem por objeto proporcionar a seus cotistas a valorização e a rentabilidade de suas cotas no longo prazo, conforme a política de investimentos do Fundo, preponderantemente pelo investimento nos Ativos (conforme definidos no artigo 6º do Regulamento), buscando o aumento do valor patrimonial das cotas do Fundo, advindo dos rendimentos dos Ativos que compõem o patrimônio do Fundo ou da negociação de Ativos.

Público-alvo

Investidores em geral

Início:

Agosto de 2019

Aplicação inicial:

Não aplicável

Classificação Anbima

FII TVM Gestão Ativa – Títulos e Valores Mobiliários

Administrador

Credit Suisse Hedging-Griffo Corretora de Valores S.A.

Custodiante

Itaú Unibanco S.A.

Glossário

Valor de Mercado	Valor da cota no mercado secundário na data de fechamento do relatório.
Valor de Mercado do Fundo	Valor de mercado da cota multiplicado por todas as cotas do Fundo.
Alocação em Ativos Alvo	Percentual do Patrimônio do Fundo alocado em CRIs e FII's.
Dividend Yield	Termo em inglês representa a rentabilidade relativa dos rendimentos pagos aos cotistas do Fundo. Calculado pela divisão do rendimento anualizado sobre a cota valor de mercado.
Retorno mensal	Retorno considerando variação da cota em bolsa e rendimentos distribuídos.
Valor Patrimonial	Representação do valor financeiro de uma cota dentro do patrimônio líquido do Fundo. (arredondada em duas casas decimais).
LTV – Loan to Value	Compreende o valor da dívida em relação ao valor do imóvel em garantia.
Receita de CRIs	Compreende os valores de juros e correção monetária no regime caixa advindos de CRI.
Receita de FII's	Compreende os valores de rendimento advindos de FII's.
Receitas Recorrentes	Compreende os ganhos com rendimento de fundos imobiliários, juros e correção monetária no regime caixa advindos de CRI.
Receitas Não Recorrente	Compreende o ganho de capital na venda de fundos de investimento imobiliário e CRI.
Despesas Operacionais	Compreende despesas diretamente relacionadas ao Fundo, tais como taxa de administração, honorários jurídicos, assessoria técnica, assessoria imobiliária, contábil, taxas da CVM e B3, imposto de renda sobre ganho de capital, entre outros.
Renda Fixa	Compreende os ganhos de capital e rendimento com LCI, títulos públicos, fundos de renda fixa líquidos de IR e os rendimentos obtidos através do aluguel de cotas de FII (líquidos de IR e corretagem).
Resultado	Compreende os ganhos financeiros gerados pelo Fundo no período.
Saldo de resultado acumulado	Compreende o ganhos financeiros acumulados auferidos pelo regime caixa ainda não distribuídos pelo Fundo no período.
Tabela de Rentabilidade	A rentabilidade é calculada mediante o retorno da cota ajustada (ou seja, considerando o reinvestimento dos dividendos) ou do número do índice no período em questão.
IFIX	Índice de fundos imobiliários, cuja composição quadrimestral é calculada e divulgada pela B3.

Volume financeiro mensal	É a movimentação financeira feita pelas negociações de cotas do Fundo no mercado secundário no mês.
Giro	Refere-se a porcentagem de quantas cotas foram negociadas dentre todas as cotas do Fundo no período.
Presença em pregões	Refere-se a porcentagem de dias em que as cotas do Fundo foram negociadas.
Ativos Alvo	Refere-se a CRI e FII.
PL	Patrimônio Líquido do Fundo.
FII	Fundo de Investimento Imobiliário.
CRI	Certificado de Recebível Imobiliário.
LCI	Letra de Crédito Imobiliário.
Fundo de CRI	Fundo de títulos e valores mobiliários que possuam, no mínimo, 50% em CRI na data de aquisição.
Renda Fixa	Compreende a parte do patrimônio líquido aplicada em fundos de renda fixa e títulos públicos federais.
Alocação Estratégica	Alocações que priorizam a tese fundamentalista, exposições setoriais e com geração de valor a médio/longo prazo.
Alocação Tática	Alocações que vislumbram oportunidades de arbitragem e ganhos de capital no curto prazo
XPML11	XP Malls Fundo de Investimento Imobiliário – FII.
HGBS11	Hedge Brasil Shopping Fundo de Investimento Imobiliário.
HSML11	HSI Malls Fundo de Investimento Imobiliário.
XPLG11	XP Log Fundo de Investimento Imobiliário – FII.
BBPO11	BB Progressivo II Fundo de Investimento Imobiliário – FII.
BTLG11	BTG Pactual Logística Fundo de Investimento Imobiliário.
IRDM11	Fundo de Investimento Imobiliário Iridium Recebíveis Imobiliários.
IRDM13	Recibo de subscrição referente à 9ª (nona) emissão de cotas do Fundo de Investimento Imobiliário Iridium Recebíveis Imobiliários.

Glossário

BRCR11	Fundo de Investimento Imobiliário – FII BTG Pactual Corporate Office Fund.	SPVJ13	Recibo de subscrição referente à 3ª (terceira) emissão de cotas do Fundo de Investimento Imobiliário Succespar Varejo.
RBED11	Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Educacional.	XPIN11	XP Industrial Fundo de Investimento Imobiliário.
GTWR11	Fundo de Investimento Imobiliário Green Towers.	XPCI11	XP Crédito Imobiliário Fundo de Investimento Imobiliário
HGRU11	CSHG Renda Urbana – Fundo de Investimentos Imobiliário – FII.	PVBI11	FII VBI PRI – Fundo de Investimento – VBI Prime Properties
KNCR11	Kinea Rendimentos Imobiliários Fundo de Investimento Imobiliário – FII.	FCFL11	Campus Faria Lima Fundo de Investimento Imobiliário - FII.
KNIP11	Kinea Índice de Preços Fundo de Investimento Imobiliário – FII.	HGCR11	CSHG Recebíveis Imobiliários – Fundo de Investimento Imobiliário – FII.
SDIL11	Fundo de Investimento Imobiliário SDI Rio Bravo Renda Logística – FII.	YUFI11B	Yuca Fundo de Investimento Imobiliário - FII.
VLOL11	Fundo de Investimento Imobiliário – FII Vila Olimpia Corporate.	CPTS11	Capitânia Securities II – Fundo de Investimento Imobiliário – FII.
HGRE11	CSHG Real Estate – Fundo de Investimento Imobiliário – FII.	CPTS13	Recibo de subscrição referente à 9ª (nona) emissão de cotas do Capitânia Securities II – Fundo de Investimento Imobiliário – FII.
HGLG11	CSHG Real Logística – Fundo de Investimento Imobiliário – FII.	CPTS14	Recibo de subscrição referente à 9ª (nona) emissão de cotas do Capitânia Securities II – Fundo de Investimento Imobiliário – FII.
BARI11	Fundo de Investimento Imobiliário Barigui Rendimentos Imobiliários I FII.	VGIP11	Valora CRI Índice de Preço - Fundo de Investimento Imobiliário - FII.
BARI13	Recibo de subscrição referente à 3ª (terceira) emissão de cotas do Fundo de Investimento Imobiliário Barigui Rendimentos Imobiliários I FII.	VGIP12	Direito de preferência referente à 3ª (terceira) emissão de cotas do Valora CRI Índice de Preço - Fundo de Investimento Imobiliário - FII.
BARI14	Recibo de subscrição referente à 3ª (terceira) emissão de cotas do Fundo de Investimento Imobiliário Barigui Rendimentos Imobiliários I FII.	JFLL11	JFL Living Fundo de Investimento Imobiliário.
VILG11	Vinci Logística Fundo de Investimento Imobiliário – FII.	CORM11	Core Metropolis Fundo de Investimento Imobiliário.
MCCI11	Fundo de Investimento Imobiliário Mauá Capital Recebíveis Imobiliários.	ARCT11	Riza Arctium Real Estate FII.
BRCO11	Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário.	ARCT12	Direito de preferência referente à 4ª (quarta) emissão de cotas do Riza Arctium Real Estate FII.
JSRE11	JS Real Estate Multigestão – FII.		
LOFT13B	Loft I Fundo de Investimento Imobiliário.		
VISC11	Vinci Shopping Centers Fundo de Investimento Imobiliário –FII.		
VVPR11	Fundo de Investimento Imobiliário – V2 Properties.		
SPVJ11	Fundo de Investimento Imobiliário Succespar Varejo.		

Este material foi preparado com base em informações públicas, dados desenvolvidos internamente e outras fontes externas e não deve ser entendido como análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro ou investimento ou sugestão de alocação ou adoção de estratégias por parte dos destinatários. Recomendamos uma consulta a profissionais especializados para uma análise específica e personalizada antes da sua decisão sobre produtos, serviços e investimentos. A Credit Suisse Hedging-Griffo poderá estabelecer a seu exclusivo critério requisitos e procedimentos específicos para abertura de contas e acesso a produtos. Fundos de investimento não contam com a garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos (FGC). Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e/ou regulamento do fundo de investimento antes de aplicar seus recursos. Para fundos que perseguem a manutenção de uma carteira de longo prazo, não há garantia de que o fundo terá tratamento tributário para fundos de longo prazo. As rentabilidades divulgadas são líquidas de taxas de administração e de performance e brutas de impostos. Caso o índice comparativo de rentabilidade utilizado neste material não seja o benchmark descrito no regulamento do fundo, considere tal índice meramente como referência econômica. Verifique se os fundos utilizam estratégia com derivativos como parte integrante de suas políticas de investimento. Tais estratégias podem resultar em perdas patrimoniais para seus cotistas, podendo inclusive acarretar perdas superiores ao capital aplicado e a consequente obrigação do cotista de aportar recursos adicionais para cobrir os prejuízos dos fundos. Verifique se os fundos estão autorizados a realizar aplicações em ativos financeiros no exterior. Verifique se os fundos investem em crédito privado. Tais fundos podem estar sujeitos a risco de perda substancial do patrimônio líquido em caso de eventos que acarretem o não pagamento dos ativos integrantes da sua carteira. Os fundos apresentados podem estar expostos a significativa concentração em ativos de poucos emissores, variação cambial e outros riscos não mencionados neste material. O investimento em determinados ativos financeiros pode sujeitar o investidor a significativas perdas patrimoniais. Ao investidor cabe a responsabilidade de se informar sobre eventuais riscos previamente à tomada de decisão sobre investimentos. Este material não deve substituir o julgamento independente dos investidores. Verifique a data de início das atividades dos fundos. Para avaliar a performance de fundos de investimento, é recomendável uma análise de no mínimo 12 meses. Fundos de investimento que utilizam ativos de renda variável em suas carteiras apuram sua rentabilidade com base na cotação diária de fechamento desses ativos. Verifique se a liquidação financeira e a conversão dos pedidos de resgate deste Fundo podem ocorrer em outra data diferente daquela em que foi feito o respectivo pedido. Este material apresenta conclusões, opiniões, portfólios hipotéticos, sugestões de alocação e projeções de retorno feitas sob determinadas premissas. Ainda que a CSHG acredite que essas premissas sejam razoáveis e factíveis, não pode assegurar que sejam precisas ou válidas em condições de mercado no futuro ou, ainda, que todos os fatores relevantes tenham sido considerados na determinação dessas conclusões, opiniões, sugestões, projeções e hipóteses. As conclusões, opiniões, sugestões de alocação, projeções e hipóteses são baseadas nas condições de mercado e em cenários correntes e passados que podem variar significativamente no futuro. Projeções não significam retornos futuros. Os resultados reais de um portfólio ou sugestão de alocação equivalentes aos apresentados podem divergir dos resultados indicativos aqui descritos. O objetivo de investimento, as conclusões, opiniões, sugestões de alocação, projeções e hipóteses apresentadas são uma mera estimativa e não constituem garantia ou promessa de rentabilidade e resultado ou de isenção de risco pela CSHG. Eventuais mudanças nas premissas, análises, estimativas, cenários, conclusões e projeções podem impactar ou modificar o conteúdo deste material. As análises aqui apresentadas não pretendem conter todas as informações relevantes que um investidor deve considerar e, dessa forma, representam apenas uma visão limitada do mercado. As informações, conclusões e análises apresentadas podem sofrer alteração a qualquer momento e sem aviso prévio e podem ser diferentes ou contrárias àquelas apresentadas por outras áreas, colaboradores ou empresas do grupo. A CSHG não está obrigada a divulgar tais materiais diversos. Alguns produtos e ativos mencionados podem não estar disponíveis ou cotados nos preços esperados ou projetados no momento da contratação ou investimento pelo investidor. A CSHG não garante a disponibilidade, liquidação da operação, liquidez, pagamento de juros, remuneração, retorno ou preço dos produtos ativos mencionados neste material. A CSHG não garante a veracidade e integridade das informações e dos dados, tampouco que estejam livres de erros ou omissões. As informações se referem às datas mencionadas, podem sofrer alteração a qualquer momento e não serão atualizadas. A CSHG não se responsabiliza por erros, omissões ou pelo uso das informações contidas neste material. Este material não pode ser copiado, reproduzido ou distribuído, total ou parcialmente, sem a expressa concordância da CSHG.

ESTA PUBLICIDADE SEGUE O CÓDIGO ANBIMA DE REGULAÇÃO E MELHORES PRÁTICAS PARA ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS DE TERCEIROS. A VINCULAÇÃO DO SELO NÃO IMPLICA POR PARTE DA ANBIMA GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES.

Credit Suisse Hedging-Griffo

R. Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 700 - 12º andar

São Paulo | SP | Brasil

04542-000

imobiliario.cshg.com.br

Atendimento a clientes

list.imobiliario@cshg.com.br

Ouvidoria

DDG: 0800 77 20 100