

**LOFT I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO****CNPJ nº. 19.722.048/0001-31****LOFT11B****FATO RELEVANTE**

**MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, salão 501 (parte), bloco 01, inscrita na CNPJ/ME sob o nº 05.389.174/0001-01, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a exercer a atividade de prestação de serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório nº 7.110, expedido em 29 de janeiro de 2003, na qualidade de administradora (“Administradora” ou “Modal DTVM”), do LOFT I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 19.722.048/0001-31 (“Fundo”), informa, aos titulares de cotas do Fundo (“Cotas” e “Cotistas”, respectivamente) e ao mercado em geral, o quanto segue:

Nesta data, em atenção à previsão do artigo 9.17 do regulamento do Fundo (“Regulamento”), foi realizada a amortização de 1.094.904,918 Cotas A (“Cotas A”), no valor de R\$ 27,40389371 cada, totalizando R\$ 30.004.657,99 (trinta milhões, quatro mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e noventa e nove centavos). Os valores serão depositados aos cotistas em 16 de abril de 2021.

Com a referida amortização, informamos que não existe mais valores a pagar com relação as Cotas A.

Colocamo-nos à disposição para esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 01 de abril de 2021.

Atenciosamente,

**MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**