

CORE METROPOLIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 38.293.921/0001-62 / Código de Negociação: CORM11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **CORE REAL ESTATE GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 36.906.129/0001-00 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **CORE METROPOLIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 38.293.921/0001-62 (“CORM11”), vêm, por meio deste, informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- (i) A Administradora realizou hoje a 2ª Chamada de Capital da 1ª Emissão de Cotas do CORM11 para os cotistas que possuem Compromisso de Investimento (“2ª Chamada de Capital”). Por meio da 2ª Chamada de Capital deverão ser integralizadas 393.067 (trezentos e noventa e três mil, sessenta e sete) cotas, perfazendo o valor total de R\$ 39.306.700,00 (trinta e nove milhões, trezentos e seis mil e setecentos reais), os quais correspondem a cotas subscritas e não integralizadas do CORM11.
- (ii) Os valores a serem integralizados por cada cotista e demais informações para pagamento da integralização da 2ª Chamada de Capital encontram-se detalhados nos e-mails enviados nesta data a cada cotista e/ou seu gestor, no endereço previamente informado pelo cotista à Gestora e/ou Administradora.
- (iii) A liquidação da 2ª Chamada de Capital está prevista para ocorrer no dia 15 de abril de 2021, nos termos do artigo 16 do regulamento do CORM11.

São Paulo, 31 de março de 2021.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

CORE REAL ESTATE GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.