

BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 35.652.060/0001-73 - Código de Negociação B3: BLCP11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BLUECAP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.982.196/0001-08 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 35.652.060/0001-73 (“Fundo”), em complemento ao Fato Relevante publicado no dia [05/06/2020](#) (no qual foi comunicada a renúncia da Gestora à parcela taxa de administração do Fundo correspondente aos serviços de gestão (i) por um período de 12 (doze) meses contados a partir de 05/06/2020 ou (ii) até que venham a ser emitidas novas cotas de emissão do fundo para distribuição pública, o que ocorrer primeiro), vêm por meio deste informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Tendo em vista a conclusão recente da 2ª emissão do Fundo, conforme Comunicado ao Mercado divulgado no dia [17/03/2021](#), a parcela da Taxa de Administração relativa aos serviços de gestão (conforme definido no Art. 35 § 4º do [Regulamento do Fundo](#)) passará de 0,50% (cinquenta centésimos) para 0,75% (setenta e cinco centésimos) ao ano, aplicados sobre a Base de Cálculo da Taxa de Administração (conforme definida no Regulamento), a partir da competência março de 2021, reestabelecendo, portanto, a taxa de administração prevista no Regulamento.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 30 de março de 2021.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

BLUECAP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.