

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL SHOPPINGS**

CNPJ nº 33.046.142/0001-49 – Código de Negociação: BPML11

**FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, (“**Administradora**”) e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 09.631.542/0001-37 (“**Gestora**”), na qualidade, respectivamente, de administradora e de gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL SHOPPINGS** (“**Fundo**”), vêm pela presente informar aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Em função dos efeitos relacionados à propagação do COVID-19 as autoridades competentes determinaram novas restrições de funcionamento dos shoppings da carteira do Fundo, com medidas que vão desde restrições de horário de funcionamento, até o fechamento completo de alguns ativos. Dado a baixa previsibilidade dos impactos que estas medidas causarão no resultado do Fundo nos próximos meses, a Gestora optou por não distribuir o rendimento mensal aos cotistas até que se tenha maior visibilidade quanto aos impactos no fluxo de caixa.

Ademais, a Gestora reitera que o Fundo realizará a distribuição de rendimentos dos valores auferidos dentro do semestre vigente, conforme regulamentação em vigor.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 18 de março de 2021

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
Administradora

**BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA**  
Gestora