

RESUMO POR EMPREENDIMENTO

Up Barra		
		
<i>Residencial, 100% Concluído - Jacarepaguá, RJ</i>		
Estoque (und):	194	
Estoque a ser distratado (und):	89	
Estoque Total (und): 283		
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	14	8
Vendas Acumulado (und):	50	39
Preço Médio Mês (R\$ mil/m ²): 5,373		
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m ²): 5,078		

Up Norte		
		
<i>Residencial, 100% Concluído - Caxambi, RJ</i>		
Estoque (und):	113	
Estoque a ser distratado (und):	28	
Estoque Total (und): 141		
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	11	6
Vendas Acumulado (und):	51	32
Preço Médio Mês (R\$ mil/m ²): 6,511		
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m ²): 6,184		

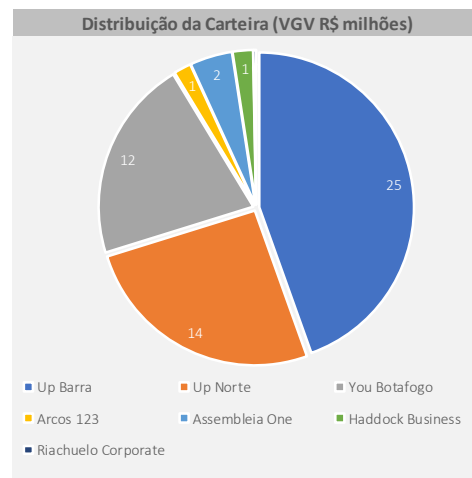
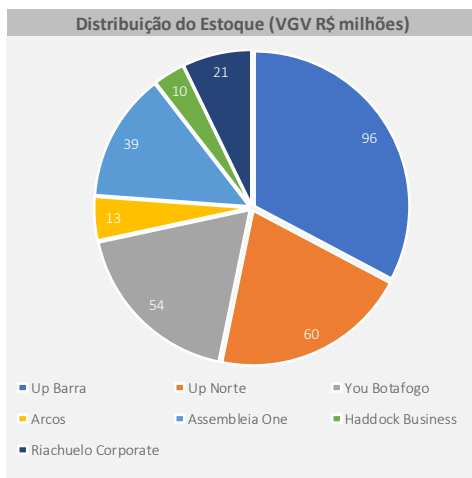
You Botafogo		
		
<i>Residencial, 100% Concluído - Botafogo, RJ</i>		
Estoque (und):	36	
Estoque a ser distratado (und):	5	
Estoque Total (und): 41		
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	4	3
Vendas Acumulado (und):	17	14
Preço Médio Mês (R\$ mil/m ²): 13,959		
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m ²): 13,034		

Arcos		
		
<i>Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ</i>		
Estoque (und):	50	
Estoque a ser distratado (und):	12	
Estoque Total (und): 62		
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	0	0
Vendas Acumulado (und):	0	0
Preço Médio Mês (R\$ mil/m ²): 0,000		
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m ²): 0,000		

Assembleia One		
		
<i>Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ</i>		
Estoque (und):	51	
Estoque a ser distratado (und):	13	
Estoque Total (und): 64		
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	0	0
Vendas Acumulado (und):	0	1
Preço Médio Mês (R\$ mil/m ²): 0,000		
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m ²): 11,311		

Haddock Business		
		
<i>Comercial, 100% Concluído - Tijuca, RJ</i>		
Estoque (und):	15	
Estoque a ser distratado (und):	14	
Estoque Total (und): 29		
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	0	0
Vendas Acumulado (und):	0	1
Preço Médio Mês (R\$ mil/m ²): 0,000		
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m ²): 7,156		

Riachuelo Corporate		
		
<i>Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ</i>		
Estoque (und):	63	
Estoque a ser distratado (und):	7	
Estoque Total (und): 70		
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	0	0
Vendas Acumulado (und):	0	0
Preço Médio Mês (R\$ mil/m ²): 0,000		
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m ²): 0,000		



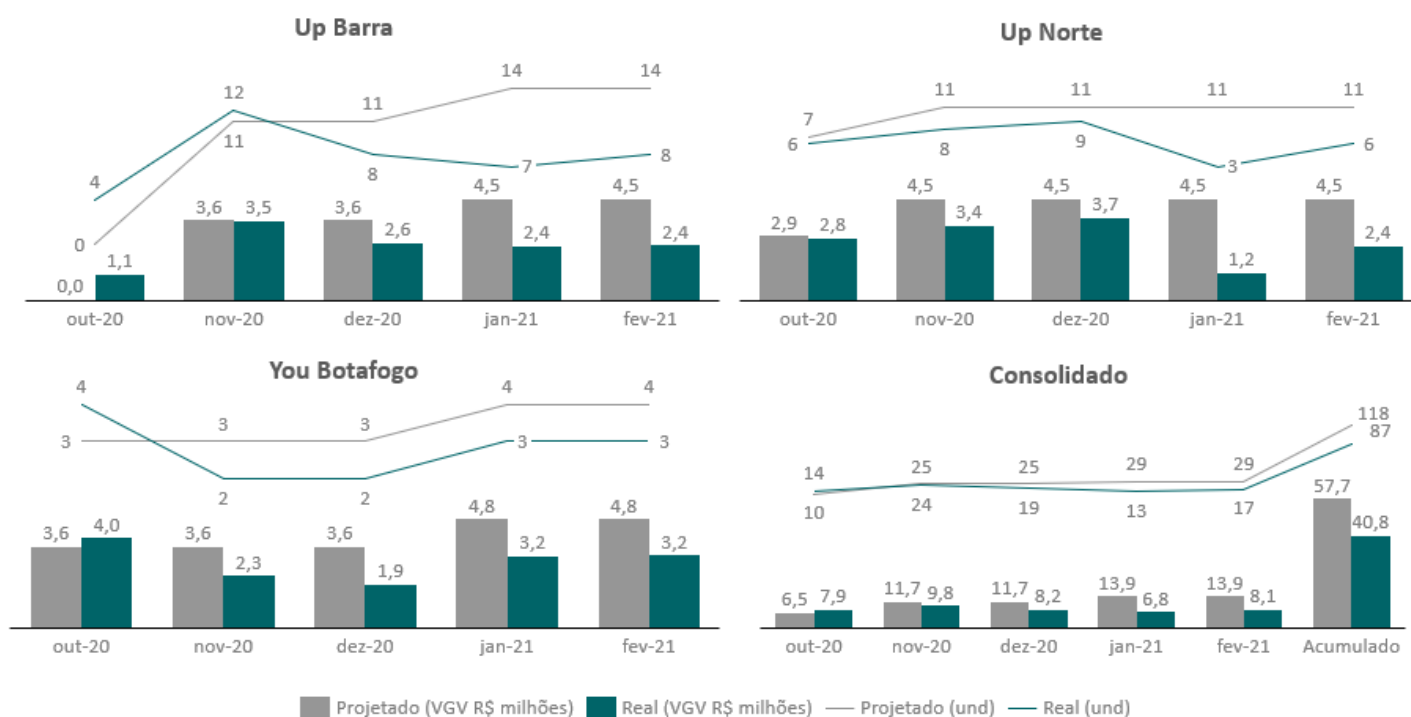
Projeção de Vendas



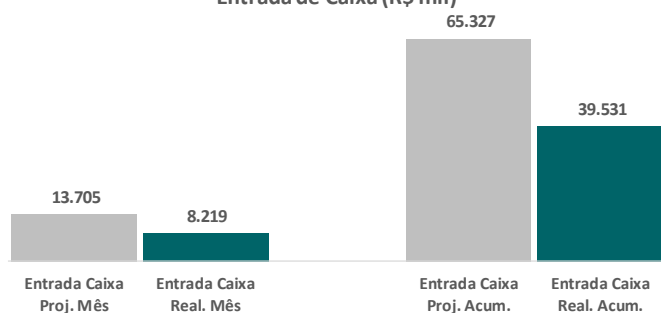
As projeções de vendas serão revisadas até o final de março/2021.

OUTRAS INFORMAÇÕES

Histórico de Vendas



Entrada de Caixa (R\$ mil)



R\$ (mil)	fevereiro-21		Total	
	Proj. (R\$ mil)	Real (R\$ mil)	Proj. (R\$ mil)	Real (R\$ mil)
Fluxo de Caixa Operacional	11.808	4.453	56.980	27.553
Entradas	13.705	8.219	65.327	39.531
Saídas	-	-	-	-
Marketing	-	1.898	-	3.767
GPP	-	748	-	503
Outros	-	603	-	1.274
Impostos	-	-	-	131
Reembolsáveis	-	546	-	305
	-	-	-	1.554
	-	-	-	8.347
	-	-	-	11.978
	-	-	-	2.151
	-	-	-	3.067
	-	-	-	3.043
	-	-	-	780
	-	-	-	1.809
	-	-	-	4.196

*Até o momento as despesas reembolsáveis somaram R\$ 4.196 mil e foram reembolsadas na íntegra. Dessa forma, se ajustado, o fluxo de caixa é de R\$ 31.839 mil.

CONTATOS DE RI

Tel.: +55 (11) 3377-3732
ri@even.com.br
www.even.com.br/ri

Leandro Melnick
Diretor Presidente

Carlos Wollenweber
Diretor Financeiro e de RI

Helio Amoni Neto
Relações com Inv.